











## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 27 » 06 2025 г. № 307

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский № 582 от 16.12.2022 года «О создании запасов мобильных (перевозимых и переносимых) технических средств оповещения населения на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения нормативно-правовых актов администрации муниципального района Челно-Вершинский в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального района Челно-Вершинский, администрация муниципального района Челно-Вершинский,

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский № 582 от 16.12.2022 года, изложив преамбулу постановления в следующей редакции: «В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», приказом МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31 июля 2020 г. № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», постановлением Губернатора Самарской области от 01.11.2023 года №232 «Об утверждении Положения о системах оповещения Самарской области, и признании утратившими силу отдельных постановлений Губернатора Самарской области», а также в целях совершенствования системы оповещения и информирования населения муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, администрация муниципального района Челно-Вершинский.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.  
3. Опубликовать данное постановление в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А. Князькин

1.2. В разделе 6.2 «Подпрограмма 2»:  
- в паспорте подпрограммы 2 «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 2» изложить в следующей редакции:  
«Общий объем финансирования подпрограммы 2 составит 47 548,3 тыс. рублей, в том числе:  
в 2025 году – 29 140,6 тыс. рублей;  
в 2026 году – 8 911,3 тыс. рублей;  
в 2027 году – 9 496,4 тыс. рублей;  
в 2028 году – 0 тыс. рублей;  
в 2029 году – 0 тыс. рублей».

1.3. Приложение 2 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2025-2029 годы за счет всех источников финансирования» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района - руководителя Управления финансами администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Глава муниципального района

В.А.Князькин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2025 года № 309

Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКАЯ 110/35 Ф-1

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» (сокращенное наименование – ПАО «Россети Волга») об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, с целью обеспечения безопасности эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКАЯ 110/35 Ф-1, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению. Установление границ охранной зоны объекта осуществлено согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Плата за устанавливаемый публичный сервитут, в том числе в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не взимается.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

5. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) выполнять необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский (А.А. Афанасьевой) в течение пяти дней направить копию постановления в ПАО «Россети Волга», в Управление Росреестра по Самарской области.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района: челно-вершины.рф и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А.Князькин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2025 года № 308

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский от 13.01.2025 № 16 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2025 - 2029 годы

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального района Челно-Вершинский, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации района от 29.10.2013 г. № 921, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2025-2029 годы от 13.01.2025 г. № 16, в приложении к постановлению «Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2025-2029 годы:

1.1. В паспорте «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» изложить в следующей редакции:  
«Общий объем финансирования муниципальной программы составит 82 561,3 тыс. рублей, в том числе:

в 2025 году – 41 071,6 тыс. рублей;  
в 2026 году – 20 452,3 тыс. рублей;  
в 2027 году – 21 037,4 тыс. рублей;  
в 2028 году – 0 тыс. рублей;  
в 2029 году – 0 тыс. рублей».

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2025 года № 310

Об установлении публичного сервитута  
в отношении земель и земельных участков  
в целях эксплуатации объекта  
электросетевого хозяйства  
Электросетевой комплекс ЛЭП  
ПС ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКАЯ 110/35 Ф-4

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» (сокращенное наименование – ПАО «Россети Волга») об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, с целью обеспечения безопасности эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Электросетевой комплекс ЛЭП ПС ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКАЯ 110/35 Ф-4, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению. Установление границ охранной зоны объекта осуществлено согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Плата за устанавливаемый публичный сервитут, в том числе в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не взимается.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

5. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский (А.А.Афанасьевой) в течение пяти дней направить копию постановления в ПАО «Россети Волга», в Управление Росреестра по Самарской области.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района: челно-вершины.рф и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А.Князькин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2025 года № 311

Об установлении публичного сервитута  
в отношении земель и земельных участков  
в целях эксплуатации объекта  
электросетевого хозяйства  
Электросетевой комплекс  
ЛЭП ПС БАГАНА Ф-3

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» (сокращенное наименование – ПАО «Россети Волга») об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, с целью обеспечения безопасности эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Электросетевой комплекс ЛЭП ПС БАГАНА Ф-3, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению. Установление границ охранной зоны объекта осуществлено согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Плата за устанавливаемый публичный сервитут, в том числе в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не взимается.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

5. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский (А.А.Афанасьевой) в течение пяти дней направить копию постановления в ПАО «Россети Волга», в Управление Росреестра по Самарской области.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района: челно-вершины.рф и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А.Князькин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2025 года № 312

Об установлении публичного сервитута  
в отношении земель и земельных участков  
в целях эксплуатации объекта  
электросетевого хозяйства  
Электросетевой комплекс ЛЭП  
ПС ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКАЯ 110/35 Ф-10

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» (сокращенное наименование – ПАО «Россети Волга») об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, с целью обеспечения безопасности эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Электросетевой комплекс ЛЭП ПС ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКАЯ 110/35 Ф-10, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению. Установление границ охранной зоны объекта осуществлено согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Плата за устанавливаемый публичный сервитут, в том числе в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не взимается.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

5. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский (А.А.Афанасьевой) в течение пяти дней направить копию постановления в ПАО «Россети Волга», в Управление Росреестра по Самарской области.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района: челно-вершины.рф и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А.Князькин

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2025 года № 313

Об установлении публичного сервитута  
в отношении земель и земельных участков  
в целях эксплуатации объекта  
электросетевого хозяйства  
Электросетевой комплекс ЛЭП  
ПС БАГАНА Ф-1

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» (сокращенное наименование – ПАО «Россети Волга») об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, с целью обеспечения безопасности эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Электросетевой комплекс ЛЭП ПС БАГАНА Ф-1, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению. Установление границ охранной зоны объекта осуществлено согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Плата за устанавливаемый публичный сервитут, в том числе в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не взимается.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

5. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский (А.А.Афанасьевой) в течение пяти дней направить копию постановления в ПАО «Россети Волга», в Управление Росреестра по Самарской области.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района: челно-вершины.рф и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А.Князькин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2025 года № 314

Об установлении публичного сервитута  
в отношении земель и земельных участков  
в целях эксплуатации объекта  
электросетевого хозяйства  
Электросетевой комплекс  
ЛЭП ПС БАГАНА Ф-2

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» (сокращенное наименование – ПАО «Россети Волга») об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, с целью обеспечения безопасности эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Электросетевой комплекс ЛЭП ПС БАГАНА Ф-2, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению. Установление границ охранной зоны объекта осуществлено согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Плата за устанавливаемый публичный сервитут, в том числе в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не взимается.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

5. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский (А.А.Афанасьевой) в течение пяти дней направить копию постановления в ПАО «Россети Волга», в Управление Росреестра по Самарской области.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района: челно-вершины.рф и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А.Князькин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2025 года № 315

Об установлении публичного сервитута  
в отношении земель и земельных участков  
в целях эксплуатации объекта  
электросетевого хозяйства  
ЛЭП ПС ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКАЯ 110/35 Ф-5

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» (сокращенное наименование – ПАО «Россети Волга») об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, с целью обеспечения безопасности эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКАЯ 110/35 Ф-5, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению. Установление границ охранной зоны объекта осуществлено согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Плата за устанавливаемый публичный сервитут, в том числе в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не взимается.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

5. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский (А.А.Афанасьевой) в течение пяти дней направить копию постановления в ПАО «Россети Волга», в Управление Росреестра по Самарской области.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района: челно-вершины.рф и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А.Князькин

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2025 г. № 322

О внесении изменений в постановление администрации района от 09.01.2024 г. № 6 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие печатного средства массовой информации газеты «Авангард» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2024-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального района Челно-Вершинский, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации района от 29.10.2013г. № 921, руководствуясь Уставом муниципального района Челно-Вершинский, администрация муниципального района

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести следующие изменения в постановление администрации района от 09.01.2024г. № 6 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие печатного средства массовой информации газеты «Авангард» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2024-2026 годы»: приложение к постановлению «Муниципальная программа «Поддержка и развитие печатного средства массовой информации газеты «Авангард» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2024-2026 годы» изложить в новой редакции (приложение).
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник»

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А. Князькин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2025 № 323

Об установлении норматива стоимости 1 кв.м. общей площади жилья на 3 квартал 2025 года по муниципальному району Челно – Вершинский Самарской области для расчета размера социальной выплаты участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2025 – 2027 годы»

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования Приложения № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", в целях реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2025 – 2027 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального района Челно – Вершинский Самарской области от 24.10.2024 № 461, администрация муниципального района Челно – Вершинский Самарской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 3 квартал 2025 года по муниципальному району Челно – Вершинский Самарской области в размере 22600 рублей для расчета социальной выплаты молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2025 – 2027 годы».
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района Челно – Вершинский по социальным вопросам Н.М. Сидорову.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».
- Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникающие с 01 июля 2025 года.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального района  
Челно-Вершинский

Е.П. Егоров

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 июля 2025 года № 60

Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Челно-Вершины муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, Администрация сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить Административный регламент предоставления администрацией сельского поселения Челно-Вершины муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (прилагается).
- Признать утратившими силу Постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 14.09.2023 года №94 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Челно-Вершины муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» и Постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 28.11.2023 года №125 «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 14.09.2023 года №94 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Челно-Вершины муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в сети Интернет.

Глава сельского поселения  
Челно-Вершины-

С.А. Ухтверов

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 июня 2025 года № 61

Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Челно-Вершины муниципальной услуги «Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, Администрация сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить Административный регламент предоставления администрацией сельского поселения Челно-Вершины муниципальной услуги «Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (прилагается).
- Признать утратившими силу Постановление от 14.09.2023 года № 95 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Челно-Вершины муниципальной услуги «Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» и Постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 24.02.2025 года №25 «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский от 14.09.2023 года № 95 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Челно-Вершины муниципальной услуги «Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в сети Интернет.

Глава сельского поселения  
Челно-Вершины-

С.А. Ухтверов

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 02 » июля 2025 г. № 326

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 01.02.2022 № 56 «О создании противозооотической комиссии на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

В связи с кадровыми изменениями, администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации района от 01.02.2022 № 56 «О создании противозооотической комиссии на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»:

Приложение № 1 «Состав районной противозооотической комиссии» изложить в следующей редакции:

Состав районной противозооотической комиссии

Егоров Евгений Петрович – первый заместитель главы муниципального района Челно-Вершинский, руководитель группы.

Махмутов Рауф Жалилович – заместитель руководителя МКУ «Управление сельского хозяйства», заместитель руководителя группы.

Макарова Екатерина Юрьевна – главный ветеринарный врач ГБУ СО «Челно-Вершинская районная станция по борьбе с болезнями животных, секретарь комиссии, заместитель руководителя группы (по согласованию).

Члены комиссии:

Романов Виктор Михайлович – начальник ПСО -42 (по согласованию);  
Масляков Алексей Алексеевич – начальник Челно-Вершинской РЭС Самарского ПО филиала ПАО «МРСК Волги» (по согласованию);

Куклов Александр Ильич – директор филиала ГКП СО «Агентство по содержанию автомобильных дорог общего пользования Самарской области» - Челно-Вершинское ДЭУ (по согласованию);

Гусев Сергей Геннадьевич - начальник ОМВД РФ по Челно-Вершинскому району (по согласованию);

Мясников Алексей Юрьевич – руководитель МКУ «ЦЗ от ЧС»;

Ухтверов Сергей Александрович – глава сельского поселения Челно-Вершины;

Зайцев Сергей Сергеевич - глава сельского поселения Каменный Брод;

Соколова Людмила Валерьевна - глава сельского поселения Эштебенкино;

Турлачев Михаил Николаевич - глава сельского поселения Сиделькино;

Разукова Татьяна Владимировна - глава сельского поселения Чувашское Урметьево;

Абанькова Елена Андреевна - глава сельского поселения Девлезеркино;

Соловьева Надежда Андреевна - глава сельского поселения Токмакла;

Александрова Наталья Ивановна - глава сельского поселения Красный Строитель;

Киселева Софья Вячеславна - глава сельского поселения Озерки;

Усманов Фаэль Ахметбизянович - глава сельского поселения Краснояриха ;

Войнов Александр Вениаминович - глава сельского поселения Новое Адеяково.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Официальный вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя муниципального казенного учреждения «Управление сельского хозяйства администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» Мазитова А.Р.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального района Челно-Вершинский

Е.П. Егоров

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «02» июля 2025 года № 327

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 27.03.2017 №187 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление сельского хозяйства администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

В соответствии с Трудовым и Бюджетным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях регулирования оплаты труда работников муниципальных казенных учреждений муниципального района Челно-Вершинский администрация муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 27.03.2017 №187 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление сельского хозяйства администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление сельского хозяйства администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» изложить в редакции согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на руководителя муниципального казенного учреждения «Управление сельского хозяйства администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» Мазитова А.Р.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального района Челно-Вершинский

Е.П. Егоров

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНЫЙ СТРОИТЕЛЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» июня 2025 г. № 46

Об утверждении актуализированной Схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2025 по 2035 гг.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядка их разработки и утверждения», Федеральным законом от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом сельского поселения Красный Строитель, администрация сельского поселения Красный Строитель

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированную Схему теплоснабжения сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2025 по 2035 гг. (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Красный Строитель в сети Интернет.

Глава сельского поселения  
Красный Строитель

Н.И. Александрова

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ)  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ СТРОИТЕЛЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА ПЕРИОД С 2025 ДО 2035 ГОДА

## ОГЛАВЛЕНИЕ:

## Введение.

Раздел 1	Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.
Раздел 2	Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
Раздел 3	Перспективные балансы теплоносителя
Раздел 4	Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
Раздел 5	Предложения по новому строительству, тепловых сетей
Раздел 6	Перспективные топливные балансы
Раздел 7	Оценка надежности теплоснабжения
Раздел 8	Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение
Раздел 9	Решение об определении единой теплоснабжающей организации
Раздел 10	Перечень бесхозных тепловых сетей и определение организации, уполномоченной на их эксплуатацию
Раздел 11	Перечень бесхозных тепловых сетей и определение организации, уполномоченной на их эксплуатацию
Раздел 12	Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения.
Приложение.	Графическая часть схемы теплоснабжения.

Схема теплоснабжения сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Самарская область.

## Введение

Проектирование систем теплоснабжения представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития села, в первую очередь его градостроительной деятельности, определенной генеральным планом.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами городской ин-фраструктуры, и такие решения носят предварительный характер. Дается обоснование необходимости сооружения новых или расширения существующих источников тепла для покрытия имеющегося дефицита мощности и возрастающих тепловых нагрузок на расчетный срок. При этом рассмотрены вопросы выбора основного оборудования для котельных, а также трасс тепловых сетей от них, производится только после технико-экономического обоснования принимаемых решений. В качестве основного предпроектного документа по развитию теплового хозяйства сельского поселения принят Генеральный план сельского поселения.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения является Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О тепло-снабжении" (Статья 23, Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надежного снабжения тепловой энергией потребителей.

При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и «Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», предложенные к утверждению Правительству Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона «О теп-лоснабжении».

Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2021-2033 годы».

Постановление Правительства РФ от 16.03.2019г. № 276.

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями и дополнениями от: 7 октября 2014г., 18.23 марта, 12 июня 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г.

3. Приказ Минэнерго России № 565, Минрегиона России № 667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;

4. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

5. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации тепло-снабжения в Российской Федерации»);

6. Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденная приказом от «30» декабря 2008 г. № 325;

7. Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных, утвержденная при-казом от «30» декабря 2008 г. № 323;

8. Постановление Правительства РФ от 22 октября 2012 г. N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законо-дательные акты Российской Федерации»;

Методика расчета радиуса эффективного теплоснабжения для схем тепло-снабжения;

СНиП 23-01 -99 «Строительная климатология»;

СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

СНиП П-35-76 «Котельные установки»;

СП41 -104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения»;

СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;

СНиП 2.04.05-91 (2003) «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Самарская область.

1.1.Существующее состояние. Природно-климатические характеристики

Климат сельского поселения Красный Строитель Челно-Вершинского района континентальный со среднегодовой температурой +2,9 °С. Среднегодовое количество осадков – 510 мм, величина испарения – 280 мм/год.

Согласно ТСН 23-346-2003 «Строительная климатология Самарской области», по данным метеостанции Челно-Вершины среднегодовая температура воздуха в границах проектирования составляет +3,4 °С. Средняя месячная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (январь) составляет -13,0 °С. Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 98% – 42 °С.

Абсолютная минимальная температура воздуха холодного периода года достигает – 47 °С. Максимальная глубина промерзания почвы повторяемостью 1 раз в 10 лет составляет 135 см, 1 раз в 50 лет почва может промерзть на глубину 182 см.

В холодный период года в преобладающее направление ветров – южное и юго-западное. Максимальная из средних скоростей ветра за январь 4,9 м/с. Средняя скорость ветра за три наиболее холодных месяца 4,0 м/с.

В теплый период года температура воздуха холодностью 99% составляет +29,1 °С. Средняя температура наружного воздуха наиболее теплого месяца (июль) +19,4 °С. Абсолютная максимальная температура достигает +42 °С.

В теплый период преобладают ветра южные, западные и северные. Минимальная из средних скоростей ветра за июль составляет 2,9 м/с.

Переход среднесуточной температуры воздуха через 0°С в сторону понижения осуществляется в конце октября. В это время появляется, но, как правило, тает первый снежный покров. В третьей декаде ноября устанавливается постоянный снежный покров, продолжительность залегания которого порядка 151 дней. Разрушения снежного покрова в среднем отмечаются в конце марта – начале апреля. Окончательно снег сходит в первой половине апреля.

Сумма осадков за теплый период (с апреля по октябрь) составляет 339 мм, за зимний (с ноября по март) – 159 мм.

Максимум осадков приходится на летние и осенние месяцы. Твердые осадки (снег) при малом количестве дождей и суровой зиме служат дополнительным источником запаса влаги в почве, а также являются надежной защитой от зимнего промерзания почвы.

## Основные климатические характеристики

Наименование	Ед. измерения	Показатель
Среднегодовая температура воздуха	°С	2,9
Средняя температура самого холодного месяца января	°С	- 13
Абсолютный минимум температуры	°С	-42
Средняя температура самого теплого месяца июля	°С	19,4
Абсолютный максимум температуры	°С	42
Продолжительность безморозного периода	Дни	150
Средне годовое количество осадков	Мм	510
Средняя высота снежного покрова за зиму	См	32
Средняя годовая скорость ветра	м/сек	4
Средняя скорость ветра января	м/сек	4,9
Среднее число дней с метелью	Дни	25
Среднее число дней с сильным ветром (10 м/сек)	Дни	14
Среднее число дней с туманом	Дни	13
Преобладающие ветры в холодное время года	в	Южные и юго-западные
Преобладающие ветры в теплое время года	в	Южные, западные и северные

Климатические показатели для расчета теплоснабжения в соответствии со СНиП 23.01-99 «Строительная климатология» приняты следующие значения температуры наружного воздуха

- расчётная для отопления – минус 30 °С;
- средняя наиболее холодного месяца – минус 13 °С;
- средняя за отопительный период – минус 1 °С;
- расчётная температура на отопление внутри жилых помещений плюс 18-21 °С.
- продолжительность отопительного периода – 210 суток.
- максимальная глубина промерзания почвы раз в 10 лет 135 см., раз в 50 лет 182 см.

## 1.2. Система теплоснабжения.

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является единая теплоснабжающая организация – Челно-Вершинское муниципальное унитарное предприятие Производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства.

Теплоснабжение (отопление) СП Красный Строитель обеспечивается от модульных котельных, а также индивидуальных котлов, которые поставляют тепловую энергию в горячей воде для следующих групп потребителей: население, бюджетные и прочие потребители СП Красный Строитель. Расчетный температурный график отпуска тепла от котельной 95/70 °С. Система теплоснабжения – подземная бесканальная. Общая протяженность тепловых сетей составляет 4,725 км, в том числе:

- подземная бесканальная - 4725 м
- 75% изоляции выполнена минераловатными матами со стеклотканью.

Уровень износа тепловых сетей в среднем составляет 42%.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Котельные находящиеся на обслуживании Челно-Вершинского ПОЖКХ сельского поселения Красный Строитель

№ п/п	Котельная	Год пуска котла	Мощность котла	Кол-во, шт.	Установленная мощность, Гкал/час	Вид топлива	Проектируемая мощность, Гкал/час	Производство дегтепродукта			Удельный расход топлива	КПД котла, %	Проектируемая нагрузка по мощности, Гкал/час
								По паровому	По газовому	По жидкому			
1	Модульная газовая котельная № 1, п. Красный Строитель, ул. 2 МКР, 2а	2004 г.	Микро-100	2	0,172	газ	1,1	0,086	0,093	164,16	92	0,108	
2	Мини котельная № 2 п. Красный Строитель, ул. 1 МКР, 6а	2004 г.	Микро-95	2	0,172	газ	1,1	0,086	0,090	152,86	92	0,081	
3	Мини котельная № 3 п. Красный Строитель, ул. 1 МКР, 3а	2004 г.	Микро-100	2	0,172	газ	1,1	0,086	0,090	150,74	92	0,085	
4	Мини котельная № 4 п. Красный Строитель, ул. 2 МКР, 2а	2004 г.	Микро-95	2	0,172	газ	1,1	0,086	0,093	156,08	92	0,106	

Котельные находящиеся на обслуживании МАУ «ЦОСМБ», сельского поселения Красный Строитель

№ п/п	Котельная	Год пуска котла	Мощность котла	Кол-во, шт.	Установленная мощность, Гкал/час	Вид топлива	Проектируемая мощность, Гкал/час	По паровому	По газовому	По жидкому	Удельный расход топлива	КПД котла, %	Проектируемая нагрузка по мощности, Гкал/час
2	Мини котельная № 8 п. Красный Строитель, ул. Школьная, 16	2004 г.	Микро-100	2	0,172	газ	0,04	0,086	0,090	152,86	92	0,172	
3	Мини котельная № 9 п. Красный Строитель, ул. 1 МКР, 7а	2004 г.	Микро-50	2	0,086	газ	0,05	0,043	0,043	75,37	92	0,101	

1.3. Потребление тепловой энергии.

Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, с учетом возможных изменений производственных зон и их переоборудования и притока потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя объектами.

Мини-котельные п. Красный Строитель

Статьи баланса	Ед. изм.	Мини-котельная						Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	Мини-котельная № 1, ул. 1 МКР, 7а
		№ 1, микрорайон, 2а	№ 2, микрорайон, 2	№ 3, микрорайон, 5а	№ 1, микрорайон, 3а	№ 1, микрорайон, 6а	№ 1, ул. Первомайская, 16			
Установленная тепловая мощность	Гкал/час	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,086	0,086		
Располагаемая мощность	Гкал/час	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,086	0,086		
Тепловая нагрузка по заключенным договорам	Гкал/час	0,108	0,106	0,081	0,085					
в том числе:										
- жилой сектор	Гкал/час	0,108	0,106	0,081	0,085					
- бюджетные организации	Гкал/час	-	-	-	-	0,085	0,043	0,043		
- прочие	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-		
Тепловая нагрузка фактическая	Гкал/час	0,108	0,106	0,081	0,085	0,085	0,043	0,043		
в том числе:										
- жилой сектор	Гкал/час	0,108	0,106	0,081	0,085					
- бюджетные организации	Гкал/час	-	-	-	-	0,085	0,043	0,043		
- прочие	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-		
Собственные нужды котельной	Гкал/час	0,0013	0,0013	0,0009	0,0009	0,0009	0,0002	0,0002		
Потери в тепловых сетях	Гкал/час	0,009	0,008	0,008	0,009	0,009	0,002	0,002		
Итого договорная тепловая нагрузка, с учетом собственных нужд и тепловых потерь	Гкал/час	0,1183	0,1153	0,0899	0,0949					
Итого фактическая тепловая нагрузка, с учетом собственных нужд и тепловых потерь	Гкал/час	0,1183	0,1153	0,0899	0,0949	0,0949	0,0452	0,0452		
Резерв дефицит располагаемой мощности по договорной нагрузке	Гкал/час	0,0537	0,0567	0,0821	0,0771	0,0771	0,0408	0,0408		
Резерв дефицит располагаемой мощности по фактической нагрузке	Гкал/час	0,0537	0,0567	0,0821	0,0771	0,0771	0,0408	0,0408		

Температурный график определяет режим работы тепловых сетей. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях, а также в абонентском вводе в зависимости от наружной температуры. График качественного регулирования температуры воды в системах отопления при различных расчетных и текущих температурах наружного воздуха:

наружная температура	при расчетной наружной температуре для центрального отопления	
	Прямой сетевой воды	Обратной сетевой воды
+5 °С	45	37
+4 °С	47	39
+3 °С	49	40
+2 °С	51	41
+1 °С	52	42
0 °С	53	43
-1 °С	53	45
-2 °С	57	46
-3 °С	58	47
-4 °С	59	48
-5 °С	62	49
-6 °С	63	50
-7 °С	65	50
-8 °С	66	51
-9 °С	67	52
-10 °С	69	53
-11 °С	70	54
-12 °С	72	55
-13 °С	73	56
-14 °С	75	57
-15 °С	76	58
-16 °С	77	59
-17 °С	78	60
-18 °С	80	60
-19 °С	81	61
-20 °С	82	62
-21 °С	83	62
-22 °С	85	63
-23 °С	87	64
-24 °С	88	65
-25 °С	89	66
-26 °С	90	67
-27 °С	92	68
-28 °С	93	68
-29 °С	94	69
-30 °С	95	70

1.4. Перспектива развития жилого и общественного фонда.

Проектом генерального сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Самарской области предусмотрено строительство жилого и общественного фонда в пределах существующих границ.

Технико-экономические показатели

Показатели	Единицы измерения	Сущ. положение	Расчетный срок		Перспектива
			2024 г.	2035 г.	
<b>1. Население в существующих границах поселка</b>					
1.1 Постоянное население	тыс. чел.	1,1	1,2	1,4	
1.2 Плотность населения	чел./га	0,100	0,110	0,128	
<b>1. Застройка в существующих границах поселка</b>					
1.1 Жилой фонд	тыс. кв. м.	39,5	39,5	40,0	
- государственного	тыс. кв. м.	-	-	-	
- муниципального	тыс. кв. м.	5,2	5,2	5,2	
- частного	тыс. кв. м.	34,3	34,3	34,8	
1.2 Аварийный и ветхий жилой фонд	тыс. кв. м.	0,9	0,9	0,9	
1.3 Объем строительства в год	тыс. кв. м.	0,5	0,5	0,8	
<b>Общественная застройка специализированная</b>					
1.4 Детские сады	ед.	1	1	1	
1.5 Школы	ед.	1	1	1	
1.6 Физкультурно-спортивные сооружения	ед.	-	-	-	

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

## 2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах тепло-снабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения в населенных пунктах с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Увеличение радиусов действия существующих источников теплоснабжения градостроительным планом не предусмотрено, новое строительство предполагает модернизацию существующих источников и строительство индивидуальных систем.

В сельском поселении Красный Строитель муниципального района Челно - Вершинский Самарской области основным видом теплоснабжения населения действует ряд мини-котельных.

В связи с развитием сельского поселения и реконструкцией существующих коммунально-бытовых и промышленных предприятий выполнен расчет теплопотребления всеми потребителями по всем видам использования тепловой энергии.

Расчет тепловых нагрузок на жилищно-коммунальные нужды произведен в соответствии с укрупненными показателями максимального теплового потока на отопление жилых зданий на 1 м<sup>2</sup> общей площади, представленных в СНиП 2.04.07-86\* «Тепловые сети» с учетом отпления общественных зданий, СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

Расход тепловой энергии на отопление населения сельского поселения определялся на основании удельного потребления теплоты одним человеком, численности населения округа, проживающего в домах различной этажности.

## Часовые тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора на отопление

на период до 2025 г.

№ п/п	Наименование котельной	Население сохраняемого жилого фонда чел.	Расход тепла сохраняемым жилым фондом Гкал/ч	Население проектируемой застройки чел.	Расход тепла проектируемой застройки Гкал/ч	Всего Гкал/ч
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	121	0,108	-	-	0,108
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	98	0,106	-	-	0,106
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	63	0,081	-	-	0,081
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	75	0,085	-	-	0,085

## Годовые расходы тепла жилищно-коммунального сектора на отопление

на период до 2025 г.

№ п/п	Наименование котельной	Население сохраняемого жилого фонда чел.	Расход тепла сохраняемым жилым фондом Гкал/ч	Население проектируемой застройки чел.	Расход тепла проектируемой застройки Гкал/ч	Всего Гкал/ч
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	121	549,504	-	-	549,504
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	98	539,328	-	-	539,328
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	63	412,128	-	-	412,128
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	75	432,48	-	-	432,48

## Часовые тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора на отопление

на период до 2035 г.

№ п/п	Наименование котельной	Население сохраняемого жилого фонда чел.	Расход тепла сохраняемым жилым фондом Гкал/ч	Население проектируемой застройки чел.	Расход тепла проектируемой застройки Гкал/ч	Всего Гкал/ч
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	121	0,108	-	-	0,108
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	98	0,106	-	-	0,106
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	63	0,081	-	-	0,081
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	75	0,085	-	-	0,085

## Годовые расходы тепла жилищно-коммунального сектора на отопление

на период до 2035 г.

№ п/п	Наименование котельной	Население сохраняемого жилого фонда чел.	Расход тепла сохраняемым жилым фондом Гкал/ч	Население проектируемой застройки чел.	Расход тепла проектируемой застройки Гкал/ч	Всего Гкал/ч
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	121	549,504	-	-	549,504
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	98	539,328	-	-	539,328
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	63	412,128	-	-	412,128
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	75	432,48	-	-	432,48

2.2. Модернизация системы теплоснабжения сельского поселения Красный Строитель не предусматривает изменения схемы теплоснабжения поселения.

2.3. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане сельского поселения Красный Строитель не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения.

## Основные источники производства тепловой энергии в сельском поселении Красный Строитель

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Единица измерения	Установленная мощность	Вид топлива
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	Гкал/час	0,172	Газ
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	Гкал/час	0,163	Газ
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	Гкал/час	0,172	Газ
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	Гкал/час	0,163	Газ
5	Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	Гкал/час	0,086	Газ
6	Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	Гкал/час	0,172	Газ
7	Мини-котельная № 1, ул. 1 МКР, 7а	Гкал/час	0,086	Газ
Итого:			0,924	

Расчетная потребность в тепловой энергии сельского поселения на отопление жилого фонда и промышленности.

№ п/п	Наименование планировочного района	Существующее положение	
		Жилой фонд Гкал/час	Предприятия Гкал/час
1.	Сельское поселение Красный Строитель	0,3803	0,09
Всего:		0,3893	

Анализ данных таблиц показывает, что установленная мощность основных источников тепловой энергии в поселении превышает потребность в теплоте всех потребителей, как населения, так и предприятий.

2.4. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных)

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	0,172
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	0,163
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	0,172
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	0,163
5	Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	0,086
6	Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	0,086
7	Мини-котельная № 1, 1 МКР, 7а	0,086

2.5. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии (в разрезе котельных)

№ п/п	Наименование котельной	Затраты на собственные нужды Гкал/год	
		существующие	перспективные
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	-	-
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	-	-
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	-	-
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	-	-
5	Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	-	-
6	Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	-	-
7	Мини-котельная № 1, 1 МКР, 7а	-	-

2.6. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

№ п/п	Наименование котельной	Фактическая располагаемая мощность источника, Гкал/ч	Мощность тепловой энергии Гкал/час	
			существующие	перспективные
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	0,172	0,133	0,172
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	0,163	0,133	0,163
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	0,172	0,133	0,172
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	0,163	0,121	0,163
5	Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	0,086	0,056	0,086
6	Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	0,172	0,133	0,172
7	Мини-котельная № 1, 1 МКР, 7а	0,086	0,066	0,086

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

## 2.7. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей

№ п/п	Наименование котельной	Существующие затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей, Гкал/час
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	нет
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	нет
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	нет
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	нет
5	Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	нет
6	Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	нет
7	Мини-котельная № 1, 1 МКР, 7а	нет

## 2.8. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договору на поддержание резервной тепловой мощности

№ п/п	Наименование котельной	Фактически реализованная мощность источника, Гкал/ч	Резерв мощности, Гкал/час	
			аварийный	Резерв по договору
1	Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	0,172	0,039	нет
2	Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	0,172	0,039	нет
3	Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	0,172	0,039	нет
4	Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	0,172	0,051	нет
5	Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	0,086	0,026	нет
6	Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	0,172	0,039	нет
7	Мини-котельная № 1, 1 МКР, 7а	0,086	0,026	нет

## Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

## 3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

## Потребление теплоносителя и максимальная производительность ВПУ

Наименование котельной	Нормативное потребление теплоносителя потребителями, м <sup>3</sup> /ч	Водоподготовительная установка	
		Тип	Мах производительность установки, м <sup>3</sup> /ч
Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	-	-	-
Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	-	-	-
Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	-	-	-
Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	-	-	-
Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	-	-	-
Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	-	-	-
Мини-котельная № 1, 1 МКР, 7а	-	-	-

## Возможность компенсации теплоносителя ВПУ в аварийных режимах

Наименование котельной	Нормативное потребление теплоносителя потребителями, м <sup>3</sup> /ч	Компенсация теплоносителя при аварийной работе хим.очищенной водой, %
Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	-	-
Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	-	-
Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	-	-
Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	-	-
Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	-	-
Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	-	-
Мини-котельная № 1, 1 МКР, 7а	-	-

## Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях сельского поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепло-вой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии

Согласно проекту ГП, все объекты перспективного строительства на территории с.п. Красный Строитель планируется обеспечить тепловой энергией от проектируемых теплоисточников.

Для объектов соцкультбыта - отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД.

Описание перспективных источников тепловой энергии с. п. Красный Строитель - представлено в таблице.

В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях социальной сферы, применяя автоматизированные системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства погодного регулирования.

Весь жилой индивидуальный фонд обеспечивается тепловой энергией для нужд отопления и горячего водоснабжения от собственных теплоисточников - котлов различной модификации. Строительство источников централизованного теплоснабжения и тепловых сетей для ИЖС экономически нецелесообразно в связи с низкой плотностью тепловой нагрузки и низких нагрузках конечных потребителей.

Согласно генеральному плану, не все населенные пункты с.п. Красный Строитель газифицированы; по газопроводам низкого давления газ подается потребителям на хозяйственно-бытовые нужды и в качестве топлива для теплоисточников. Установ-ка индивидуальных источников, работающих на газообразном топливе возможна.

Таблица - Перспективные источники теплоснабжения с.п. Красный Строитель

Источники теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Индивидуальный источник отопления	п. Красный Строитель, площадь № 1	до 2033 г.	Ф.ОК - спортивный зал, - бассейн 330 м <sup>2</sup> зеркала воды, 170 м <sup>2</sup> площади пола
Индивидуальный источник отопления	п. Красный Строитель, ул. Рабочая	до 2033 г.	Магазин 60 кв. м торговой площади
Индивидуальный источник отопления	п. Красный Строитель, площадь № 1	до 2033 г.	Магазин 170 кв. м торговой площади
Индивидуальный источник отопления	п. Красный Строитель, площадь № 1	до 2033 г.	Кафе 60 мест
Индивидуальный источник отопления	п. Красный Строитель, ул. Первомайская	до 2033 г.	Кафе 35 мест
Индивидуальный источник отопления	п. Красный Строитель, площадь № 1	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания на 14 рабочих мест
Индивидуальный источник отопления	п. Красный Строитель, площадь № 1	до 2033 г.	Администрация сельского поселения 10 рабочих мест, Отделение связи (в здании администрации) 1 операционная
Индивидуальный источник отопления	п. Красный Строитель, площадь № 1	до 2033 г.	Гостиница, 20 мест
Индивидуальный источник отопления	с. Зубовка ул. № 1	до 2033 г.	ФАП (модульный вариант с аптекой) 15 помещений в смену
Индивидуальный источник отопления	с. Зубовка ул. № 1	до 2033 г.	Спортивный зал (в составе ЦД) 200 м <sup>2</sup> площади пола
Индивидуальный источник отопления	с. Зубовка ул. № 1	до 2033 г.	Центр досуга (с библиотекой) 160 мест, 4,4 тыс. единиц хранения, 3 читальных места
Индивидуальный источник отопления	с. Зубовка ул. № 1	до 2033 г.	Магазин 90 кв. м торговой площади
Индивидуальный источник отопления	с. Зубовка ул. № 1	до 2033 г.	Кафе 35 мест
Индивидуальный источник отопления	с. Зубовка ул. № 1	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания на 8 рабочих мест
Индивидуальный источник отопления	с. Зубовка ул. Советская	до 2033 г.	Предприятие коммунально-бытового обслуживания (малой мощности): прачечная самообслуживания, баня 85 кв. м в смену, на 4,7 кв. вешей в смену.
Индивидуальный источник отопления	п. Безводовка ул. Речная	до 2033 г.	ФАП (модульный вариант с аптекой) 10 помещений в смену
Индивидуальный источник отопления	п. Безводовка ул. Речная	до 2033 г.	Магазин 40 кв. м торговой площади

## В реализации генерального плана, необходимые мероприятия по развитию объектов теплоснабжения и тепловых сетей до 2033 г.:

4.2. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения. Предложения по техническому перевооружению и совершенствованию источников тепла

Наименование котельной	Предложения по модернизации котельных	Вид работ, описание
Мини-котельная № 1, 2 микрорайон, 2а	установка теплосчетчика	Организация учета отпущенного теплоносителя.
Мини-котельная № 2, 2 микрорайон, 5а	установка теплосчетчика, замена котлов	Организация учета отпущенного теплоносителя, замена котлов
Мини-котельная № 3, 1 микрорайон, 3а	установка теплосчетчика	Организация учета отпущенного теплоносителя, замена котлов
Мини-котельная № 1, 1 микрорайон, 6а	установка теплосчетчика	Организация учета отпущенного теплоносителя.
Мини-котельная № 1, ул. Первомайская, 16	установка теплосчетчика	Организация учета отпущенного теплоносителя
Мини-котельная № 1, ул. Школьная, 16	установка теплосчетчика	Организация учета отпущенного теплоносителя
Мини-котельная № 1, 1 МКР, 7а	установка теплосчетчика	Организация учета отпущенного теплоносителя

Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В соответствии с Генеральным планом сельского поселения меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепло-вой энергии не предусмотрены.

4.3. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим.

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

4.4. Решения о нагрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Наименование котельной	Фактическая располагаемая мощность источника, Гкал/ч	Мощность тепловой энергии существующая, Гкал/ч
Мини-котельная №1, 2 микрорайон, 2а	0,172	0,133
Мини-котельная №2, 2 микрорайон, 5а	0,172	0,133
Мини-котельная №3, 1 микрорайон, 3а	0,172	0,133
Мини-котельная №1, 1 микрорайон, 6а	0,172	0,121

Учитывая, что Генеральным планом сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

## Тепловая нагрузка котельных

Наименование котельной	Фактическая располагаемая мощность источника, Гкал/ч	Мощность тепловой энергии существующая, Гкал/ч
Мини-котельная №1, 2 микрорайон, 2а	0,172	0,172
Мини-котельная №2, 2 микрорайон, 5а	0,163	0,163
Мини-котельная №3, 1 микрорайон, 3а	0,172	0,172
Мини-котельная №1, 1 микрорайон, 6а	0,163	0,163

4.5. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

4.6. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности

## Раздел 5.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Учитывая, что Генеральным планом сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения села, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников.

Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

Основные мероприятия по теплоснабжению сельского поселения Красный Строитель: замена теплосетей, отработавших нормативный срок службы.

Предложения по техническому перевооружению и совершенствованию тепловых сетей.

Техническое перевооружение источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения не планируется.

## Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе планируемого периода.

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

Основным видом топлива в котельных с.п. Красный Строитель является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом. Подключение перспективных объектов строительства к существующим источникам тепловой энергии не планируется, поэтому перспективные топливные балансы для них не составлялись.

## Раздел 7. Оценка надежности теплоснабжения

1. Методика по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, разработана в соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 34, ст. 4734).

2. Для оценки надежности системы теплоснабжения используются следующие показатели установленные в соответствии с пунктом 123 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808:

- показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии;
- показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии;
- показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии;
- показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчётным тепловым нагрузкам потребителей;
- показатель уровня резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путём их колебания и устройств перемычек;
- показатель технического состояния тепловых сетей, характеризующий наличием ветхий, подлежащих замене трубопроводов;
- показатель интенсивности отказов систем теплоснабжения;
- показатель относительного аварийного не до отпуску тепла;
- показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения (итоговый показатель);
- показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом;
- показатель оснащённости машинами, специальными механизмами и оборудованием;

- показатель наличия основных материально-технических ресурсов;

- показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ.

3. В методике используются понятия, термины и определения, установленные законодательством Российской Федерации, регулирующим правоотношения в сфере теплоснабжения.

## 7.1. Анализ и оценка надёжности системы теплоснабжения

1. Надёжность системы теплоснабжения обеспечивается надёжной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии.

## 7.2. Показатели надёжности системы теплоснабжения котельных Челно-Вершинского ПОЖКХ

№ п/п	Объект	Адрес	Система теплоснабжения													
			Оценка надежности источников теплоснабжения											Оценка надежности тепловых сетей		
			Аб	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав	Ав
1	Мини-котельная №1, п. Красный Строитель, 1 микрорайон	Мини-котельная №1, п. Красный Строитель, 1 микрорайон	0,8	0,8	0,8	1,0	0,2	1,0	1,0	0,615	6,05	0,5	1,0	0,615	2,04	
2	Мини-котельная №2, п. Красный Строитель, 1 микрорайон	Мини-котельная №2, п. Красный Строитель, 1 микрорайон	0,8	0,8	0,8	1,0	0,2	1,0	1,0	0,615	6,05	0,5	1,0	0,615	2,04	
3	Мини-котельная №3, п. Красный Строитель, 2 микрорайон	Мини-котельная №3, п. Красный Строитель, 2 микрорайон	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	1,0	1,0	0,615	6,05	0,5	1,0	0,615	2,04	
4	Мини-котельная №4, п. Красный Строитель, 2 микрорайон	Мини-котельная №4, п. Красный Строитель, 2 микрорайон	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	1,0	1,0	0,615	6,05	0,5	1,0	0,615	2,04	

По общему показателю надежности система теплоснабжения данной системы попадает в область высоконадежных. Если исходить из наилучшего показателя между оценками надежности источников тепловой энергии и тепловых сетей, то система надежна.

По результатам расчетов, общий показатель надежности системы теплоснабжения по состоянию на 2035 год составил 0,9, следовательно, систему теплоснабжения Челно-Вершинского ПОЖКХ следует отнести к классу надежных.

## Раздел 8. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

8.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов первоначально планируются на период до 2035 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры сельского поселения.

8.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов в 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование котельной	Мероприятия	Финансовые потребности, всего, тыс. руб.	Реализация мероприятий по годам, тыс. руб.		
				2025	2026	2027
1	Мини-котельная №1, 2 микрорайон, 2а	Модернизация оборудования котельных	150	150	6	7
2	Мини-котельная №2, 2 микрорайон, 5а	Ремонт теплотрассы, модернизация оборудования котельных	1200	1200	-	-
3	Мини-котельная №3, 1 микрорайон, 3а	Модернизация оборудования котельных	150	150	-	-
4	Мини-котельная №1, 1 микрорайон, 6а	Модернизация оборудования котельных	150	150	-	-

## Примечание:

Стоимость указана по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплофикационного оборудования и составления проектно-сметной документации.

Объем средств будет уточняться после ведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

По результатам предусмотренных работ можно определить основные направления развития системы теплоснабжения сельского поселения.

## Раздел 9. Решение об определении единой теплоснабжающей организации

Основная часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из миникотельных и тепловых сетей. Эксплуатация миникотельных и тепловых сетей на территории сельского поселения Красный Строитель осуществляет Челно-Вершинского ПОЖКХ и МАУ «ЦОСМИ».

В настоящее время концессионное соглашение в отношении единого технологического комплекса объектов теплоснабжения муниципальной собственности сельского поселения Красный Строитель для обеспечения потребителей услугами теплоснабжения не подписано.

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации Челно-Вершинского ПОЖКХ, в настоящее время, охватывает теплоснабжение объектов многоквартирного жилого фонда, МАУ «ЦОСМИ» осуществляет теплоснабжение объектов социально значимых объектов бюджетной сферы, прочих потребителей, находящихся в поселке.

## Раздел 10. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе:

В с.п. Красный Строитель распределение тепловой нагрузки между источниками не планируется. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяется в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Статья 18 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в уполномоченный орган заявку, содержащую сведения:

1) о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;

3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозные удельные переменных расходах на производство тепловой энергии, теплоносителя и поддержание мощности).

Раздел 11. Перечень бесхозяйных тепловых сетей и определение органи-зации, уполномоченной на их эксплуатацию

Характеристика бесхозяйных тепловых сетей

Бесхозяйных сетей теплоснабжения на территории сельского поселения не установлено.

Раздел 12. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабже-ния и газификации субъекта Российской Федерации и поселения, схемой и про-граммой развития электро-энергетики, а также со схемой водоснабжения и водо-отведения поселения.

12.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегио-нальной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, про-мышленных и иных органи-заций) о развитии соответствующей системы газо-снабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Проблемы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных органи-заций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии в с.п. Красный Строитель отсутствуют.

12.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы с газоснабжением источников тепловой энергии в с. п. Красный Строитель отсутствуют.

12.3 Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональ-ной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хо-зяйства, промыш-ленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем тепло-снабжения

Основное топливо для предлагаемых к строительству источников теплоснабже-ния, в настоящей Схеме, планируется природный газ.

Корректировка программы газификации жилищно-коммунального хозяйства в связи с развитием источников тепловой энергии не требуется.

12.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержден-ной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из экс-плуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящие в их состав оборудование, функционирующие в режиме комбиниро-ванной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспектив-ных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выра-ботки электрической и тепловой энергии, на территории с.п. Красный Строитель, не планируются.

12.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функциони-рующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме тепло-снабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электро-энергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетиче-ской системы Рос-сии, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспек-тивных балансах тепловой мощности и энергии

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выра-ботки электрической и тепловой энергии, на территории с.п. Красный Строитель, не планируются.

12.6 Описание решений о развитии соответствующей системы водоснаб-жения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Указанные решения не предусмотрены.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2025 года № 329

## О внесении изменений

в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области № 544 от 06.12.2024 «О порядке создания и деятельности рабочей группы по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате и нелегальной занятости в муниципальном районе Челно-Вершинский Самарской области»

В целях приведения нормативных правовых актов муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в соответствии с действующим законодательством, админи-страция муниципального района Челно-Вершинский

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области № 544 от 06.12.2024 «О порядке создания и деятельности рабочей группы по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате и нелегальной занятости в муниципальном районе Челно-Вершинский Самарской области» следующие изменения:

Преамбулу Постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 12.12.2023 № 565-ФЗ «О занятости населения в Российской Федерации», на основании Постановления Правительства Самарской области от 30.05.2025 № 299 «О внесении изменений в Постановление Правительства Самарской области от 18.08.2004 № 44 «О межведомственной комиссии по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате и нелегальной занятости в Самарской области», в целях организации работы по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате и нелегальной занятости на территории муниципально-го района Челно-Вершинский Самарской области».

Приложение № 2 «Положение о рабочей группе администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области по противодействию формированию просроченной задолженности по заработной плате и нелегальной занятости на территории муниципально-го района Челно-Вершинский Самарской области» изложить в редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».

Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального района  
Челно-Вершинский

Е.П. Егоров

ГЛАВА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СИДЕЛЬКИНО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 июля 2025 года № 3

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории для проектирования объекта «Обустройство куста №439 Кереметьевского нефтяного месторождения», расположенного в границах сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

В соответствии со статьей 5.1, 42, 43 Градостроительного Кодекса РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 06.09.2023 года № 75 (далее – Порядок публичных слушаний)

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области публичные слушания по проекту планировки территории для проектирования объекта «Обустройство куста №439 Кереметьевского нефтяного месторождения», расположенного в границах сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту:

"Проект планировки территории. Основная часть", содержащий графические и тексто-вые материалы;

"Проект планировки территории. Материалы обоснования", содержащий графические и текстовые материалы;

"Проект межевания территории. Основная часть", содержащий графические и текстовые материалы;

"Проект межевания территории. Материалы обоснования", содержащий графические и текстовые материалы.

2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и инфор-мационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспози-ций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3. Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком публичных слушаний.

4. Срок проведения публичных слушаний в соответствии с главой 4 Порядка публичных слушаний составляет 20 дней.

5. Срок проведения публичных слушаний по проекту с 09.07.2025 года по 28.07.2025 года.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоя-щего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Провести экспозицию проекта с 09.07.2025 года по 24.07.2025 года в здании администрации сельского поселения Сиделькино по адресу: с. Сиделькино ул. Советская, 16.

(Часы работы экспозиции: рабочие дни с 10.00 до 16.00).

7. Разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте

Администрации сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://сиделькино.рф/документы/124-градостроительство/572-документация-по-планировке-территории>.

8. Участниками публичных слушаний являются:

граждане, постоянно проживающие в границах территории сельского поселения Си-делькино, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) помещений на них объектов капитального строительства, а также правообла-датели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения:

1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капи-тального строительства.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государ-ственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостове-ряющими права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помеще-ния, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006, № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. В период размещения проекта на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 7 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по проек-ту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора по адресу: с. Сиделькино ул. Советская, 16;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публич-ных слушаний по проекту – прекращается 25.07.2025 г.

11. Собрания участников публичных слушаний состоится в селе Сиделькино – 09.07.2025 года в 11.00, по адресу: с. Сиделькино, ул. Советская, 16.

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

12. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

13. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания участников, протокола публичных слушаний специалиста администрации сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области Шаларову Т.И.

Поручить специалисту администрации сельского поселения Т.И. Шаларовой обеспечить проведение публичных слушаний по проекту планировки территории для проектирования объекта «Обустройство куста №439 Кереметьевского нефтяного месторождения», расположенного в границах сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на Платформе обратной связи.

14. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний Турлачева М.Н. главу сельского поселения Сиделькино.

15. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом обеспечить:

- официальное опубликование настоящего постановления в газете «Официальный вестник»;
- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Сиделькино муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- размещение настоящего Постановления на информационных стендах, оборудованных около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

16. Контроль, за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сиделькино  
муниципального района Челно-Вершинский  
Самарской области

М.Н. Турлачев

**УЧРЕДИТЕЛЬ:**

Администрация муниципального района  
Челно-Вершинский Самарской области

**СОУЧРЕДИТЕЛИ:**

Администрации сельских поселений  
муниципального района  
Челно-Вершинский Самарской области

Газета изготовлена в администрации  
муниципального района  
Челно-Вершинский Самарской области  
446840, Самарская область,  
с. Челно-Вершины, ул. Почтовая, 8.  
Тел. 8 (84651) 2-17-32

Электронная версия газеты размещена  
на официальном сайте района:

[www.челно-вершины.рф](http://www.челно-вершины.рф)

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ  
ВЕСТНИК**

выходит по пятницам  
Тираж 999 экз.