



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2024 № 494

О проведении открытого аукциона
и утверждение условий приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района Челно-Вершинский Самарской области", утвержденным Постановлением Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 24.11.2005 N 52, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2024-2026 годы, утвержденный решением Собрания представителей от 27 декабря 2023 г. № 215 (в редакции решения Собрания представителей от 25 октября 2024 № 254), администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации (приложение №1) муниципального имущества.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области:
 - 2.1. Провести приватизацию указанных в п.1 настоящего постановления имущества по способу приватизации – продажа на аукционе в электронной форме.
 - 2.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области - <http://www.челно-Вершины.рф>, а также на Единой электронной торговой площадке - <http://roseltorg.ru>.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области - <http://www.челно-вершины.рф>.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Афанасьеву А.А.

Глава муниципального района



В.А.Князькин

Условия приватизации муниципального имущества.

Раздел первый:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

Земельный участок из категории земель населённых пунктов, разрешённое использование: для предоставления коммунальных услуг, площадь 239 кв.м., кадастровый номер 63:35:0602004:497, и расположенное на нём нежилое здание котельной, площадью 132,6 кв.м., кадастровый номер 63:35:0602004:496.

Начальная цена – 176500,00 (Сто семьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Стоимость приватизируемого имущества.

Рыночная стоимость составляет – 176500,00 (Сто семьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек на основании отчета № 240/1-24 об оценке рыночной стоимости имущества на 04.10.2024 г.

4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Раздел второй:

1. Способ приватизации:

Аукцион в электронной форме.

2. Цена первоначального предложения – 176500,00 (Сто семьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

3. Шаг аукциона – 8825,00 (Восемь тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

4. Задаток для участия в аукционе – 17650 (Семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

4. Форма платежа – единовременная.

5. Срок размещения объявления: ноябрь 2024 года.

6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, и зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.