



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2026 № 184

О проведении открытого аукциона
и утверждение условий приватизации
объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района Челно-Вершинский Самарской области", утвержденным Постановлением Собрании представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 24.11.2005 N 52, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2024-2026 годы (в редакции Решения Собрании Представителей муниципального района Челно-Вершинский № 39 от 17.04.2026 года), администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации (приложение №1) объектов муниципального имущества.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области:
 - 2.1. Провести приватизацию указанных в п.1 настоящего постановления имущества по способу приватизации – продажа на аукционе в электронной форме.
 - 2.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области - <http://www.челно-Вершины.рф>, а также на Единой электронной торговой площадке - <http://roseltorg.ru>.
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации

муниципального района Челно-Вершинский Самарской области -
<http://www.челно-Вершины.рф>.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Афанасьеву А.А.

Глава муниципального района



В.А. Князькин

**Условия приватизации
объекта муниципального имущества.**

Раздел первый:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: для предоставления коммунальных услуг, площадью 315,00 кв.м. с кадастровым номером 63:35:0702003:396 и расположенное на нем нежилое здание котельной, площадью 116,40 кв.м с кадастровым номером 63:35:0702003:397, расположенное по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Малое Девлезеркино, ул. Нижняя, д. 4А.

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Стоимость приватизируемого имущества.

Рыночная стоимость составляет 146100 (Сто сорок шесть тысяч сто) рублей 00 копеек, без НДС на основании отчета № 44/1-26 об оценке рыночной стоимости имущества от 05.03.2026 г.

4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Раздел второй:

1. Способ приватизации:
Аукцион в электронной форме.
2. Цена первоначального предложения – 146100 (Сто сорок шесть тысяч сто) рублей 00 копеек, без НДС.
3. Шаг аукциона – 7305 (Семь тысяч триста пять) рублей 00 копеек, без НДС.
4. Форма платежа – единовременная.
5. Срок размещения объявления: май 2026 года.
6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, и зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.