

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09. 2022 г. № 166

О принятии решений по итогам рассмотрения на Коллегии администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

Заслушав информацию директора Челно-Вершинского ПОЖКХ, инженера ООО «ЖЭК», глав сельских поселений Девлезеркино, Красный Строитель, в соответствии с Порядком работы Коллегии администрации района, утверждённым постановлением от 11.01.2011г. № 01, администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Информацию директора Челно-Вершинского ПОЖКХ, инженера ООО «ЖЭК», глав сельских поселений Девлезеркино, Красный Строитель принять к сведению.
2. Рекомендовать директору Челно-Вершинского ПОЖКХ Никитину Д.С.:
 - 2.1. Активизировать работу по выполнению мероприятий по подготовке объектов коммунальной сферы, теплоэнергетического хозяйства к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов, в рамках имеющихся средств. Завершить подготовку объектов ЖКХ до начала отопительного сезона.
Срок: до 01.09.2022г.
 - 2.2. Организовать аттестацию персонала по электрической безопасности.
 - 2.3. Поставить на особый контроль и взять под личную ответственность проведение режимно-наладочных испытаний и проверки работы тепловых сетей, с составлением режимной карты, в рамках заключенного договора с подрядчиком ГК «Промэнергобезопасность».
Срок: постоянно, до завершения работ по режимной наладке.
 - 2.4. Направить в отдел экономического развития, инвестиций и торговли администрации муниципального района Челно-Вершинский

информацию о результатах деятельности предприятия за 2020г., 2021г., первое полугодие 2022 года по прочим услугам, для оценки существующей ситуации на предприятии, а именно, ростом кредиторской и дебиторской задолженности, убыточностью по некоторым видам услуг, оказывающим потребителям.

Срок до 29.08.2022г.

2.5. Организовать работу с потребителями по взысканию задолженности за коммунальные и прочие услуги.

Срок: постоянно.

2.6. Направить в администрацию муниципального района Челно-Вершинский список детей-сирот, являющихся собственниками (нанимателями) жилых помещений многоквартирных домов райцентра и имеющих задолженность, в том числе просроченную за коммунальные услуги, указав период образования и сумму задолженности.

Срок: до 19.08.2022.

3. Рекомендовать руководителю ООО «ЖЭК» Сабельникову Д.А.:

3.1. Активнее взаимодействовать с населением по вопросам содержания общедомового имущества.

3.2. Активнее вести работу с населением по погашению задолженности за коммунальные услуги.

3.3. Завершить работу по подготовке жилого фонда к отопительному сезону 2022-2023г.г., согласно утвержденному плану мероприятий; оформить паспорта готовности по каждому МКД, находящемуся в управлении/на обслуживании, а также разместить паспорта готовности и прилагаемые к ним акты в Электронном ЖКХ.

Срок: до 01.09.2022г.

3.4. Не допускать нарушений обязательных требований при обслуживании, а также подготовке жилого фонда к отопительному периоду.

Срок: постоянно.

4. Рекомендовать главе сельского поселения Девлезеркино муниципального района Челно-Вершинский Абаньковой Е.А.:

4.1. Активизировать работу по погашению задолженности за потреблённые топливно-энергетические ресурсы МУП «Родник», с целью недопущения образования просроченной задолженности.

5. Рекомендовать главе сельского поселения Красный Строитель муниципального района Челно-Вершинский Лукьянову В.Д.:

5.1. Обеспечить подготовку необходимой документации, расчетов по вопросу планируемого ремонта в мини-котельных и тепловых сетях, расположенных в пос. Красный Строитель, а именно, в кратчайшие сроки поставить на кадастровый учет мини-котельную №2 пос. Красный Строитель и в дальнейшем оперативно организовать работу по заключению договора на разработку проектно-сметной документации вышеназванной мини-котельной.

Срок: до 25.08.2022.

5.2. Взять под личную ответственность подготовку к отопительному

сезону объектов ЖКХ.

Срок: постоянно, до начала отопительного сезона.

5.3. Активизировать работу по погашению задолженности за потреблённые топливно-энергетические ресурсы МУП «Меркурий», с целью недопущения образования просроченной задолженности.

5.4. Организовать рейды, совместно с представителями правопорядка и общественности, с целью выявления несанкционированных врезок.

Срок: постоянно.

6. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

7. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района
Челно-Вершинский



В.А. Князькин