



# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

Администрации  
муниципального района  
Челно-Вершинский  
Самарской области

№ 27 (401)  
21 ДЕКАБРЯ  
2018 года  
пятница

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
От 14.12.2018 № 679

О внесении изменений в постановление администрации района  
«Об утверждении Положения об оплате труда работников  
муниципальных казенных учреждений муниципального района  
Челно-Вершинский Самарской области» от 13.09.2012 г. № 837

В соответствии с Трудовым и Бюджетным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях регулирования оплаты труда работников муниципальных казенных учреждений муниципального района Челно-Вершинский, администрация муниципального района  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» от 13.09.2012 г. № 837:

в приложении «Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»:

абзац 2 пункта 1.1. изложить в следующей редакции:  
«Действие настоящего положения не распространяется на работников муниципальных казенных учреждений, включенных в структуру органов местного самоуправления муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, утвержденную решением Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, а также на МКУ «Управление сельского хозяйства администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области», МКУ «Комитет по вопросам семьи администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»;

1.2. пункт 1.5. изложить в следующей редакции:  
«1.5. К выплатам стимулирующего характера относятся:  
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия;  
- ежемесячное денежное поощрение;  
- единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;  
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за работу со сведениями, составляющими государственную тайну;

- премии за выполнение особо важных и сложных заданий;  
- иные стимулирующие выплаты.»;

1.3. дополнить раздел 5 пунктом 5.8. следующего содержания:  
«5.8. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска включается в средний заработок работников, исчисляемый в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также учитывается при всех расчетах, связанных с оплатой труда»;

1.4. дополнить разделом 5.3. следующего содержания:

«5.3. Премии за выполнение особо важных и сложных заданий.  
5.3.1. Премия за выполнение особо важных и сложных заданий не является гарантированным видом денежного содержания, а представляет собой вознаграждение, выплачиваемое работнику дополнительно к денежному содержанию за эффективные результаты труда, а также в случаях особой важности и повышенной сложности выполняемых ими заданий.

5.3.2. Размер премии за выполнение особо важных и сложных заданий не может превышать 100% от ежемесячного должностного оклада работника.

5.3.3. Премия за выполнение особо важных и сложных заданий устанавливается приказом руководителя Учреждения.

Премия за выполнение особо важных и сложных заданий в отношении руководителя Учреждения устанавливается распоряжением администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

5.3.4. Показателями для принятия руководителем Учреждения решения о премировании за выполнение особо важных и сложных заданий и определении размера премии являются:

1) личное отношение каждого работника к выполнению своих должностных обязанностей;  
2) своевременность и качество выполняемой работы, поручений и заданий;  
3) профессионализм и личный вклад в выполнение структурным подразделением возложенных на него задач и функций;  
4) творческий подход и разумная инициатива работника, проявленные при подготовке предложений по совершенствованию деятельности структурного подразделения.

5.3.5. Премия выплачивается одновременно с заработной платой и включается в средний заработок работников, исчисляемый в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также учитывается при всех расчетах, связанных с оплатой труда.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района

В.А. Князькин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2018 № 696

Об утверждении Положения об оплате труда  
работников МКУ «Комитет по вопросам семьи  
администрации муниципального района  
Челно-Вершинский Самарской области»

В соответствии с Трудовым и Бюджетным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях регулирования оплаты труда работников муниципальных казенных учреждений муниципального района Челно-Вершинский, администрация муниципального района Челно-Вершинский, администрация муниципального района  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Комитет по вопросам семьи администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (приложение).

Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».  
Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019 года.

Глава муниципального района  
Челно-Вершинский

В.А. Князькин

ПОЛОЖЕНИЕ

об оплате труда работников муниципального казенного учреждения  
«Комитет по вопросам семьи администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение определяет порядок оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Комитет по вопросам семьи администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (далее – Учреждение).

Настоящее Положение разработано в соответствии с Трудовым и Бюджетным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский, Уставом учреждения в целях совершенствования оплаты труда работников учреждения и повышения мотивации к качественным результатам труда.

Структура и штатное расписание учреждения утверждаются приказом руководителя учреждения по согласованию с учредителем учреждения.

Финансирование расходов, связанных с оплатой труда работников осуществляется за счет средств бюджета муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Не допускается сокращение бюджетных ассигнований, которое может повлечь приостановление, прекращение выплаты или уменьшение размера оплаты труда работников, определенное настоящим Положением.

Изменения в систему оплаты труда работников осуществляются исключительно в форме внесения изменений и дополнений в настоящее Положение.

Зарплата работников состоит из должностного оклада, а также выплат стимулирующего и компенсационного характера.

К выплатам стимулирующего характера относятся:  
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия;  
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет;  
- ежемесячное денежное поощрение;  
- единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;  
- премии за выполнение особо важных и сложных заданий;  
- материальная помощь;  
- иные стимулирующие выплаты».

К выплатам компенсационного характера относятся:  
- доплата за расширение зоны обслуживания, увеличение объема выполненных работ;  
- доплата при совмещении профессий (должностей);  
- доплата за исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от основной работы, определенной трудовым договором;  
- доплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни;  
- доплата за сверхурочную работу;  
- доплата за работу в ночное время  
- иные дополнительные выплаты.

Оплата труда руководителя учреждения производится в порядке, определенном настоящим Положением. Размеры выплат стимулирующего характера руководителю учреждения устанавливаются учредителем учреждения.

1.11. При формировании фонда оплаты труда работников учреждения предусматриваются финансовые средства (в расчете на один финансовый год):

1) на выплату должностных окладов работников – 12 должностных окладов; 2) на выплату ежемесячной надбавки за особые условия - исходя из размера надбавок, установленных штатным расписанием на текущий год; 3) на выплату ежемесячной надбавки за выслугу лет - исходя из размера надбавок, установленных штатным расписанием на текущий год; 4) на выплату премий за выполнение особо важных и сложных заданий – 3 должностных оклада в год; 5) на выплату ежемесячного денежного поощрения работников - исходя из размера надбавок, установленных штатным расписанием на текущий год; 6) на единовременную выплату при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска - 2 должностных оклада в год; 7) на оказание работникам материальной помощи – 1 должностной оклад в год.

1.12. Предельный уровень соотношения средней заработной платы за год руководителя Учреждения и средней заработной платы за год работников Учреждения (далее - предельный уровень) устанавливается в кратности «2». Средняя заработная плата работников Учреждения в целях определения предельного уровня рассчитывается путем деления фонда начисленной заработной платы работников списочного состава Учреждения (за исключением руководителя) за календарный год на среднесписочную численность работников Учреждения за календарный год (за исключением руководителя Учреждения) и на двенадцать. В фонде начисленной за календарный год заработной платы работников списочного состава Учреждения и в фонде начисленной за календарный год заработной платы руководителя Учреждения не учитываются выплаты социального характера и иные выплаты, не относящиеся к оплате труда (материальная помощь, денежная компенсация за неиспользованный отпуск, компенсация работнику материальных затрат за использование личного автомобиля в служебных целях, командировочные расходы, оплата стоимости питания, проезда, обучения, коммунальных услуг, отдыха и другие).

### 2. Должностной оклад работников

2.1. Должностной оклад руководителя учреждения устанавливается учредителем учреждения в трудовом договоре в пределах схемы должностных окладов для муниципальных служащих муниципального района Челно-Вершинский Самарской области категории «руководители» по должностям «руководитель комитета - руководитель управления», утвержденной решением Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

2.2. Должностной оклад работников устанавливается в соответствии со штатным расписанием учреждения в трудовом договоре, заключенном между руководителем и работником и не может быть ниже установленного минимального размера оплаты труда (МРОТ).

### 3. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия

Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия устанавливается в целях обеспечения социальных гарантий и материального стимулирования труда наиболее квалифи-

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

цированных и ответственных работников, исполняющих свои функциональные обязанности, в условиях, существенно отличающихся от нормальных, и способствующих решению задач, стоящих перед учреждением.

Надбавка за особые условия устанавливается в процентах к должностному окладу и не может превышать 50%.

Конкретными показателями (критериями) оценки результативности труда работников, за выполнение которых устанавливается надбавка за особые условия, являются:

компетентность и ответственность при выполнении наиболее важных, сложных и ответственных, а также приоритетных для учреждения работ;

разработка и реализация инициативных управленческих решений;

-качественное выполнение работ высокой напряженности и интенсивности (большой объем работ, систематическое выполнение срочных и неотложных работ, требующих повышенного внимания и др.);

специальный режим работы (систематическая переработка сверх нормальной продолжительности рабочего дня, работа, связанная с передвижениями по району и области, выполнение отдельных заданий вне постоянного рабочего места).

Надбавка за особые условия выплачивается одновременно с заработной платой и включается в средний заработок работников, исчисляемый в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также учитывается при всех расчетах, связанных с оплатой труда.

4. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет

4.1. Право на получение ежемесячной надбавки за выслугу лет имеют работающие в Учреждении на постоянной основе, а также лица, принятые на работу на время нахождения основного работника в отпуске по уходу за ребенком.

При исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от основной работы ежемесячная надбавка за выслугу лет начисляется на должностной оклад по основной работе.

4.2. Ежемесячная надбавка за выслугу лет устанавливается в зависимости от стажа работы, дающего право на получение этой надбавки, в следующих размерах:

Стаж работы, дающий право на получение надбавки

Размер надбавки за выслугу лет в процентах к должностному окладу

от 1 до 5 лет

10

от 5 до 10 лет

20

от 10 до 15 лет

30

от 15 и выше

40

4.3. В стаж работы, дающий право на получение ежемесячной надбавки за выслугу лет, включается:

а) время работы в данном Учреждении;

б) время работы на должностях государственной гражданской и муниципальной службы в органах государственной власти субъектов Российской Федерации, местного самоуправления (по решению Комиссии);

в) время работы в государственных (муниципальных) учреждениях в соответствующей отрасли, в других организациях на должностях (по профессиям) соответствующего профиля, опыт и знания работы в которых являются необходимыми работнику для выполнения обязанностей по замещаемой в Учреждении должности.

4.4. Основным документом для определения стажа работы, дающего право на получение надбавки за выслугу лет, является трудовая книжка.

4.5. Стаж работы, дающий право на получение ежемесячной надбавки за выслугу лет, устанавливается решением руководителя учреждения на основании заявления работника с приложением копии трудовой книжки.

4.6. Надбавка за выслугу лет начисляется с момента подачи заявления работника, но не ранее момента возникновения права на назначение этой надбавки, выплачивается ежемесячно одновременно с заработной платой и включается в средний заработок работников, исчисляемый в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также учитывается при всех расчетах, связанных с оплатой труда. Надбавка за выслугу лет начисляется пропорционально отработанному времени.

4.7. Индивидуальные трудовые споры по вопросам установления ежемесячной надбавки за выслугу лет рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ежемесячное денежное поощрение.

5.1. Ежемесячное денежное поощрение работников производится при наличии финансовых возможностей, с учетом личного вклада каждого работника в осуществление деятельности учреждения.

Размер ежемесячного денежного поощрения исчисляется от должностных окладов и надбавок за особые условия за фактически отработанное время и не может превышать 50 %.

Поощрение работников по результатам работы производится в целях усиления их материальной заинтересованности в повышении качества выполняемых задач, возложенных на учреждение, своевременного и добросовестного исполнения работниками обязанностей, а также повышения уровня ответственности за порученную работу.

Основными критериями оценки результативности труда, определяющими право работника на денежное поощрение, являются:

активное, своевременное и качественное выполнение должностных обязанностей;

оперативность и профессионализм в решении вопросов, входящих в компетенцию работника;

проявление творческой инициативы при выполнении функциональных обязанностей;

обязательное соблюдение трудовой дисциплины.

5.2. Работникам, отработавшим неполный месяц, поощрение начисляется пропорционально отработанному времени

5.3. Работникам, уволенным по инициативе работодателя за совершение проступка, за который в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами предусмотрено увольнение, поощрение в отчетном периоде не выплачивается.

5.4. Поощрение выплачивается одновременно с заработной платой и включается в средний заработок работников, исчисляемый в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также учитывается при всех расчетах, связанных с оплатой труда.

6. Единовременная выплата

при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска.

6.1. Единовременная выплата работнику производится за календарный год при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска в размере двух месячных должностных окладов.

В случае разделения очередного отпуска на части единовременная выплата выплачивается один раз в любой из частей указанного отпуска. Допускается выплата части единовременной выплаты в размере одного месячного должностного оклада при разделии очередного отпуска по заявлению работника.

6.2. Единовременная выплата производится на основании письменного заявления работника.

6.3. Работникам, проработавшим неполный календарный год, единовременная выплата производится пропорционально числу отработанных календарных месяцев, прошедшим с начала исполнения трудовых обязанностей до окончания календарного года.

6.4. В случае если по каким-либо основаниям в текущем году отпуск конкретному работнику не был предоставлен (или не был им использован), единовременная выплата выплачивается работнику в конце календарного года.

6.5. Единовременная выплата не выплачивается:

работникам, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 и трех лет;

работникам, уволенным из учреждения и получившим единовременную выплату в текущем календарном году и вновь принятым в учреждение в этом же году, в случаях, предусмотренных пунктом 5.7. настоящего Положения;

-работникам, увольняемым по основаниям, предусмотренным положениями пунктов 5 -11 ст. 81 Трудового кодекса Российской Федерации.

6.6. Работникам, увольняемым по другим основаниям, единовременная выплата в год увольнения производится пропорционально полному месяцу, прошедшим с начала рабочего года до даты

увольнения.

6.7. В случае, если увольняемым работникам единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска уже была осуществлена, данная выплата удержанию не подлежит.

7. Премии за выполнение особо важных и сложных заданий.

7.1. Премия за выполнение особо важных и сложных заданий (далее премия) не является гарантированной выплатой, представляет собой вознаграждение, выплачиваемое работнику дополнительно за эффективные результаты труда, а также в случаях особой важности и повышенной сложности выполняемых им заданий.

7.2. Размер премии не может превышать одного должностного оклада одновременно и трех должностных окладов в год.

7.2. Премия устанавливается приказом руководителя учреждения. В отношении руководителя учреждения решение о выплате премии принимается распоряжением руководителя органа местного самоуправления.

7.3. Показателями для принятия решения о премировании и определения размера премии являются:

ответственное отношение каждого работника к выполнению своих должностных обязанностей;

своевременность и качество выполняемой работы, поручений и заданий;

профессионализм и личный вклад работника в выполнение учреждением возложенных на него задач и функций;

творческий подход и разумная инициатива работника, проявленные при подготовке предложений по совершенствованию деятельности учреждения.

8. Материальная помощь.

8.1. Материальная помощь выплачивается по заявлению работника за счет средств фонда оплаты труда с целью оказания социальной поддержки работнику в размере одного должностного оклада в следующих случаях:

при стихийном бедствии,

заболевании самого работника, детей,

смерти близких родственников (родителей, супруга, детей),

рождении ребенка,

в связи с юбилейными датами (50 лет - для мужчин и женщин, 55 лет - для женщин, 60 лет - для мужчин)

Материальная помощь в случае смерти работника выплачивается супругу (супруге), одному из родителей либо другому члену семьи.

Решение о выплате такой материальной помощи и ее размере принимается приказом руководителя Учреждения.

8.2. При увольнении работника перерасчет материальной помощи не производится и удержанию не подлежит. Для расчета размера материальной помощи принимается размер должностного оклада, установленный на момент выплаты материальной помощи. Работники, не отработавшие полный год, имеют право на материальную помощь в размере, пропорционально отработанному времени.»

9. Выплаты компенсационного характера

9.1. При выполнении работ в условиях, отклоняющихся от нормальных, за дополнительные трудозатраты, которые связаны с условиями труда, особенностями трудовой деятельности и характером отдельных видов труда, работникам производятся выплаты компенсационного характера...

9.2. Размер и условия выплат компенсационного характера определяются соглашениями, локальными нормативными актами учреждения в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, настоящим разделом.

9.3. При выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время, выходные и нерабочие праздничные дни и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных, работнику производятся доплата, размер которой устанавливается по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

8.4. Доплата за работу в ночное время (с 22.00 до 6.00) устанавливается в размере 20% часовой тарифной ставки оклада (должностного оклада) за каждый час работы.

8.5. Сверхурочная работа, работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается в порядке, предусмотренном Трудовым кодексом Российской Федерации.

8.6. Выплаты компенсационного характера начисляются на оклад (должностной оклад) без учета доплат и надбавок.

Часовая тарифная ставка для определения размера выплат, установленных пунктом 8.4. настоящего Положения, рассчитывается путем деления должностного оклада (оклада) на среднемесячную норму рабочего времени. Среднемесячная норма рабочего времени определяется путем деления нормы рабочего времени по производственному календарю на 12 (количество месяцев).

Издвещенне о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, образованного путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 63:35:0000000:95

Кадастровым инженером Стрельцовым Андреем Владимировичем, 446800, Самарская обл. Кошкинский р-он, с.Кошки, ул.Малая, 2Б, e-mail: sab@samtel.ru, тел.89277139722, № квалификационного аттестата №63-10-43, выполнен проект межевания земельного участка, образуемого путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 63:35:0000000:95, расположенного по адресу: Самарская обл., р-н Челно-Вершинский, уч. в границах земель СПК (колхоз) «Надежда».

Заказчик работ: Тухватулин Радик Растанович, 446845, Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, п.Малый Нурлат, ул.Молодежная, 11-2, тел.89270103053.

В течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения собственники земельного участка с кадастровым номером 63:35:0000000:95 могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка по адресу: 446810, Самарская обл. Кошкинский р-он, ст.Погрузная, ул.Первомайская, 2А, ООО «ГЕОИД», кадастровый инженер Стрельцов Андрей Владимирович.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, принимаются в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 446810, Самарская обл. Кошкинский р-он, ст.Погрузная, ул.Первомайская, 2А, ООО «ГЕОИД»

Издвещенне о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, информирует о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании: постановления администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 13.11.2018 г. № 608 – в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:35:0103003:1675.

Местоположение земельного участка: Самарская область, муниципальный район Челно-Вершинский, сельское поселение Каменный Брод, с.Каменный Брод, ул.Садовая, участок 56.

Площадь земельного участка - 622 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства.

Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства размещены на официальном сайте администрации.

Максимальная площадь застройки участка 5000 кв.м. Минимальная площадь застройки -300 кв.м.

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределение - техническая возможность присоединения к сетям существует.  
2. Электроснабжение - возможность технологического присоединения существует. По сведениям филиала ЗАО «ССК» - «Самарская сетевая компания» выдача конкретных технических условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых присоединений мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжений сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 500 м, установлена приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 21.12.2010 г № 77 и составляет 550 рублей.

3. Водопроводные и канализационные сети- техническая возможность для подключения к водопроводным сетям существует, к канализационным сетям не существует.

Место проведения аукциона: Самарская область, Чельно-Вершинский район, с.Чельно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Дата и время проведения аукциона: 24.01.2019г. в 11 ч. 00 мин. (местного времени).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится не в электронной форме.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 736,20 руб. (Семьсот тридцать шесть рублей 20 копеек).

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 22,09 руб. ( Двадцать два рубля 09 коп.).

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: Самарская область, Чельно-Вершинский район, с.Чельно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме не осуществляется.

Прием заявок на участие в аукционе начинается 24 декабря 2018 г. 09 час. 00 мин. (местного времени).

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается – 17 января 2019 г. 16 ч. 00 мин.(местного времени). Рассмотрение заявок- 18.01.2019 г. в 10 час. 00 мин. (местного времени).

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе ежедневно в рабочие дни: понедельник-пятница с 9 час.00 мин до 16 час. 00 мин. по местному времени, перерыв на обед с 12 час.00 мин. до 13 час.00 мин. по местному времени.

Размер задатка: 147,24 рублей (Сто сорок семь рублей 24 коп.).

Порядок внесения участниками аукциона задатка: Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток в размере 20% от начального размера арендной платы в год за земельный участок.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Управление финансами администрации муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области. ИНН 6385000344, КПП 638501001, ОКТМО 36646000, отделение Самара г.Самара, р/с 40302810036015000066, БИК 043601001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.  
Представление документов подтверждающих внесение задатка признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный заявителем, должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 17.01.2019года 16-00 час. (местного времени).

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Срок аренды земельного участка -20 (двадцать) лет.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Чельно-Вершинский район, с.Чельно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205

Телефон для справок организатора аукциона: 8(846-51) 2-14-75

Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi.chv@mail.ru

Организатор аукциона: Руководитель комитета -Афанасьева Алла Анатольевна.

Уполномоченное лицо: Максименко Т.А.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Администрация муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области, информирует о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании: постановления администрации муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области от 09.11.2018 г. № 591 – в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63.35.0802016.1369.

Местоположение земельного участка: Самарская область, муниципальный район Чельно-Вершинский, сельское поселение Чельно-Вершины, с.Чельно-Вершины, ул.1-й микрорайон, участок 23/6.

Площадь земельного участка - 22 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация хозяйственных построек, отдельно стоящих или встроенных в жилые дома гаражей, гаражей для хранения и мелкого ремонта легковых автомобилей на 2 машино-места, индивидуальных бань.

Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства размещены на официальном сайте администрации.

Максимальный процент застройки участка -50%. Минимальная площадь застройки-10 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределение - техническая возможность присоединения к сетям существует.

2. Электроснабжение - возможность технологического присоединения существует. По сведениям филиала ЗАО «ССК» - «Самарская сетевая компания» выдача конкретных технических условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых присоединений мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжений сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 500 м, установлена приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 21.12.2010 г № 77 и составляет 550 рублей.

3. Водопроводные и канализационные сети- техническая возможность для подключения к водопроводным сетям существует, к канализационным сетям не существует.

Место проведения аукциона: Самарская область, Чельно-Вершинский район, с.Чельно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Дата и время проведения аукциона: 24.01.2019г. в 10 ч. 40 мин. (местного времени).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится не в электронной форме.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 919,60 руб. (Девятьсот девятнадцать рублей 60 копеек).

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 27,59 руб. (Двадцать семь рублей 59 коп.).

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: Самарская область, Чельно-Вершинский район, с.Чельно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме не осуществляется.

Прием заявок на участие в аукционе начинается 24 декабря 2018 г. 09 час. 00 мин. (местного времени).

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается – 17 января 2019 г. 16 ч. 00 мин.(местного времени).

Рассмотрение заявок- 18.01.2019 г. в 09 час. 30 мин. (местного времени).

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе ежедневно в рабочие дни: понедельник-пятница с 9 час.00 мин до 16 час. 00 мин. по местному времени, перерыв на обед с 12 час.00 мин. до 13 час.00 мин. по местному времени.

Размер задатка: 183,92 рублей (Сто восемьдесят три руб. 92 коп.).

Порядок внесения участниками аукциона задатка: Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток в размере 20% от начального размера арендной платы в год за земельный участок.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Управление финансами администрации муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области. ИНН 6385000344, КПП 638501001, ОКТМО 36646000, отделение Самара г.Самара, р/с 40302810036015000066, БИК 043601001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Представление документов подтверждающих внесение задатка признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный заявителем, должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 17.01.2019года 16-00 час. (местного времени).

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Срок аренды земельного участка -10 (десять) лет.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Чельно-Вершинский район, с.Чельно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205

Телефон для справок организатора аукциона: 8(846-51) 2-14-75

Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi.chv@mail.ru

Организатор аукциона: Руководитель комитета -Афанасьева Алла Анатольевна.

Уполномоченное лицо: Максименко Т.А.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Администрация муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области, информирует о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании: постановления администрации муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области от 09.11.2018 г. № 592 – в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63.35.0103003.1674.

Местоположение земельного участка: Самарская область, муниципальный район Чельно-Вершинский, сельское поселение Каменный Брод, с.Каменный Брод, ул.Садовая, участок 5а.

Площадь земельного участка - 377 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства размещены на официальном сайте администрации.

Максимальная площадь застройки участка 5000 кв.м. Минимальная площадь застройки -300 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределение - техническая возможность присоединения к сетям существует.

2. Электроснабжение - возможность технологического присоединения существует. По сведениям филиала ЗАО «ССК» - «Самарская сетевая компания» выдача конкретных технических условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых присоединений мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжений сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 500 м, установлена приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 21.12.2010 г № 77 и составляет 550 рублей.

3. Водопроводные и канализационные сети- техническая возможность для подключения к водопроводным сетям существует, к канализационным сетям не существует.

Место проведения аукциона: Самарская область, Чельно-Вершинский район, с.Чельно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Дата и время проведения аукциона: 24.01.2019г. в 11 ч. 20 мин. (местного времени).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится не в электронной форме.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 446,22 руб. (Четыреста сорок шесть рублей 22 коп.).

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 13,39 руб. (Тринадцать рублей 39 копеек).

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: Самарская область, Чельно-Вершинский район, с.Чельно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме не осуществляется.

Прием заявок на участие в аукционе начинается 24 декабря 2018 г. 09 час. 00 мин. (местного времени).

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается – 17 января 2019 г. 16 ч. 00 мин.(местного времени).

Рассмотрение заявок- 18.01.2019 г. в 10 час. 20 мин. (местного времени).

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе ежедневно в рабочие дни: понедельник-пятница с 9 час.00 мин до 16 час. 00 мин. по местному времени, перерыв на обед с 12 час.00 мин. до 13 час.00 мин. по местному времени.

Размер задатка: 89,24 рублей (Восемьдесят четыре рублей 24 коп.).

Порядок внесения участниками аукциона задатка: Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток в размере 20% от начального размера арендной платы в год за земельный участок.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Управление финансами администра-

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ции муниципального района Челно-Вершинский Самарской области. ИНН 6385000344, КПП 638501001, ОГТМО 36646000, отделение Самара г. Самара, р/с 40302810036015000066, БИК 043601001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.  
Представление документов подтверждающих внесение задатка признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный заявителем, должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 17.01.2019 года 16-00 час. (местного времени).

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Срок аренды земельного участка - 20 (двадцать) лет.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул. Советская, д. 12, каб. 205

Телефон для справок организатора аукциона: 8(846-51) 2-14-75

Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi.chv@mail.ru

Организатор аукциона: Руководитель комитета -Афанасьева Алла Анатольевна.

Уполномоченное лицо: Максименко Т.А.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, информирует о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании: постановления администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 13.11.2018 г. № 609 – в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63.35.0802024.598.

Местоположение земельного участка: Самарская область, муниципальный район Челно-Вершинский, сельское поселение Челно-Вершины, с. Челно-Вершины, ул. 40 лет Октября, участок 5/2.

Площадь земельного участка - 21 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация гаражей для хранения и мелкого ремонта легковых автомобилей на 2 машино-места.

Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства размещены на официальном сайте администрации.

Максимальный процент застройки участка - 50%. Минимальная площадь застройки - 10 кв. м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределение - техническая возможность присоединения к сетям существует.

2. Электроснабжение - возможность технологического присоединения существует. По сведениям филиала ЗАО «ССК» - «Самарская сетевая компания» выдача конкретных технических условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых присоединений мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжений сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 500 м, установлена приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 21.12.2010 г. № 77 и составляет 550 руб.лей.

3. Водопроводные и канализационные сети- техническая возможность для подключения к водопроводным сетям существует, к канализационным не существует.

Место проведения аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул. Советская, д. 12, каб. 205.

Дата и время проведения аукциона: 24.01.2019г. в 10 ч. 00 мин. (местного времени).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится не в электронной форме.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 383,98 руб. (Триста восемьдесят три рубля 98 копеек).

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 11,52 руб. (Одиннадцать рублей 52 копейки).

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул. Советская, д. 12, каб. 205.

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме не осуществляется.

Прием заявок на участие в аукционе начинается 24 декабря 2018 г. 09 час. 00 мин. (местного времени).

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается – 17 января 2019 г. 16 ч. 00 мин. (местного времени).

Рассмотрение заявок- 18.01.2019 г. в 09 час. 00 мин. (местного времени).

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе ежедневно в рабочие дни: понедельник-пятница с 9 час.00 мин до 16 час. 00 мин. по местному времени, перерыв на обед с 12 час.00 мин. до 13 час.00 мин. по местному времени.

Размер задатка: 78,80 руб. (Семьдесят восемь рублей 80 копеек).

Порядок внесения участниками аукциона задатка: Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток в размере 20% от начального размера арендной платы в год за земельный участок.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Управление финансами администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области. ИНН 6385000344, КПП 638501001, ОГТМО 36646000, отделение Самара г. Самара, р/с 40302810036015000066, БИК 043601001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Представление документов подтверждающих внесение задатка признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный заявителем, должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 17.01.2019 года 16-00 час. (местного времени).

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с

которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Срок аренды земельного участка - 10 (десять) лет.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул. Советская, д. 12, каб. 205

Телефон для справок организатора аукциона: 8(846-51) 2-14-75

Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi.chv@mail.ru

Организатор аукциона: Руководитель комитета -Афанасьева Алла Анатольевна.

Уполномоченное лицо: Максименко Т.А.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, информирует о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании: постановления администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 13.11.2018 г. № 610 – в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63.35.0802024.600.

Местоположение земельного участка: Самарская область, муниципальный район Челно-Вершинский, сельское поселение Челно-Вершины, с. Челно-Вершины, ул. Заводской микрорайон, участок 3/4.

Площадь земельного участка - 31 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация индивидуальных бань.

Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства размещены на официальном сайте администрации.

Максимальный процент застройки участка - 50%. Минимальная площадь застройки - 10 кв. м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределение - техническая возможность присоединения к сетям существует.

2. Электроснабжение - возможность технологического присоединения существует. По сведениям филиала ЗАО «ССК» - «Самарская сетевая компания» выдача конкретных технических условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых присоединений мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжений сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 500 м, установлена приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 21.12.2010 г. № 77 и составляет 550 руб.лей.

3. Водопроводные и канализационные сети- техническая возможность для подключения к водопроводным сетям существует, к канализационным не существует.

Место проведения аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул. Советская, д. 12, каб. 205.

Дата и время проведения аукциона: 24.01.2019г. в 10 ч. 20 мин. (местного времени).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится не в электронной форме.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 566,83 руб. (Пятьсот шестьдесят шесть рублей 83 копейки).

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 17,00 руб. (Семнадцать рублей 00 копеек).

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул. Советская, д. 12, каб. 205.

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме не осуществляется.

Прием заявок на участие в аукционе начинается 24 декабря 2018 г. 09 час. 00 мин. (местного времени).

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается – 17 января 2019 г. 16 ч. 00 мин. (местного времени).

Рассмотрение заявок- 18.01.2019 г. в 09 час. 10 мин. (местного времени).

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе ежедневно в рабочие дни: понедельник-пятница с 9 час.00 мин до 16 час. 00 мин. по местному времени, перерыв на обед с 12 час.00 мин. до 13 час.00 мин. по местному времени.

Размер задатка: 113,37 руб. (Сто тринадцать рублей 37 копеек).

Порядок внесения участниками аукциона задатка: Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток в размере 20% от начального размера арендной платы в год за земельный участок.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Управление финансами администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области. ИНН 6385000344, КПП 638501001, ОГТМО 36646000, отделение Самара г. Самара, р/с 40302810036015000066, БИК 043601001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Представление документов подтверждающих внесение задатка признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный заявителем, должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 17.01.2019 года 16-00 час. (местного времени).

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Срок аренды земельного участка - 10 (десять) лет.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул. Советская, д. 12, каб. 205

Телефон для справок организатора аукциона: 8(846-51) 2-14-75

Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi.chv@mail.ru

Организатор аукциона: Руководитель комитета -Афанасьева Алла Анатольевна.

Уполномоченное лицо: Максименко Т.А.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Челно-Вершинский Самарской области, информирует о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании: постановления администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 13.11.2018 г. № 606 – в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:35/0802024:599.  
Местоположение земельного участка: Самарская область, муниципальный район Челно-Вершинский, сельское поселение Челно-Вершины, с.Челно-Вершины, ул.Заводской микрорайон, участок 1/2.

Площадь земельного участка - 21 кв. м.  
Ограничения права на земельный участок: отсутствуют.  
Разрешенное использование земельного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация хозяйственных построек.

Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов.  
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства размещены на официальном сайте администрации.

Максимальный процент застройки участка - 50%. Минимальная площадь застройки - 10 кв.м.  
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределение - техническая возможность присоединения к сетям существует.  
2. Электроснабжение - возможность технологического присоединения существует. По сведениям филиала ЗАО «ССК» - «Самарская сетевая компания» выдача конкретных технических условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых присоединений мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжений сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 500 м, установлена приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 21.12.2010 г № 77 и составляет 550 рублей.

3. Водопроводные и канализационные сети- техническая возможность для подключения к водопроводным сетям существует, к канализационным сетям не существует.

Место проведения аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с.Челно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Дата и время проведения аукциона: 24.01.2019г. в 10 ч. 30 мин. (местного времени).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится не в электронной форме.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 383,98 руб. (Триста восемьдесят три рубля 98 копеек).

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 11,52 руб. (Одиннадцать рублей 52 коп.).

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с.Челно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме не осуществляется.

Прием заявок на участие в аукционе начинается 24 декабря 2018 г. 09 час. 00 мин. (местного времени).

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается – 17 января 2019 г. 16 ч. 00 мин.(местного времени). Рассмотрение заявок- 18.01.2019 г. в 09 час. 20 мин. (местного времени).

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе ежедневно в рабочие дни: понедельник-пятница с 9 час.00 мин до 16 час. 00 мин. по местному времени, перерыв на обед с 12 час.00 мин. до 13 час.00 мин. по местному времени.

Размер задатка: 76,80 рублей ( Семьдесят шесть рублей 80 копеек).

Порядок внесения участниками аукциона задатка: Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток в размере 20% от начального размера арендной платы в год за земельный участок.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Управление финансами администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области. ИНН 6385000344, КПП 638501001, ОКТМО 36646000, отделение Самара г. Самара, р/с 40302810036015000066, БИК 043601001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Представление документов подтверждающих внесение задатка признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный заявителем, должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 17.01.2019года 16-00 час. (местного времени).

Заявитель имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, но допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Срок аренды земельного участка -10 (десять) лет.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с.Челно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205

Телефон для справок организатора аукциона: 8(846-51) 2-14-75

Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi.chv@mail.ru

Организатор аукциона: Руководитель комитета -Афанасьева Алла Анатольевна.

Уполномоченное лицо: Максименко Т.А.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, информирует о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании: постановления администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 13.11.2018 г. № 605 – в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:35/0802019:138.

Местоположение земельного участка: Самарская область, муниципальный район Челно-Вершинский, сельское поселение Челно-Вершины, с.Челно-Вершины, ул. микрорайон Строителей, участок 6/2.

Площадь земельного участка - 69 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: Для эксплуатации гаражей для хранения и мелкого ремонта легковых автомобилей на 2 машино-места.

Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства размещены на официальном сайте администрации.

Максимальный процент застройки участка -50%. Минимальная площадь застройки -10 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределение - техническая возможность присоединения к сетям существует.

2. Электроснабжение - возможность технологического присоединения существует. По сведениям филиала ЗАО «ССК» - «Самарская сетевая компания» выдача конкретных технических условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых присоединений мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжений сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 500 м, установлена приказом Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 21.12.2010 г № 77 и составляет 550 рублей.

3. Водопроводные и канализационные сети- техническая возможность для подключения к водопроводным сетям существует, к канализационным сетям не существует.

Место проведения аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с.Челно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Дата и время проведения аукциона: 24.01.2019г. в 11 ч. 00 мин. (местного времени).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится не в электронной форме.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 2884,20 руб. (Две тысячи восемьсот восемьдесят четыре рубля 20 копеек).

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 86,53 руб. (Восемьдесят шесть рублей 53 коп.).

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с.Челно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205.

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме не осуществляется.

Прием заявок на участие в аукционе начинается 24 декабря 2018 г. 09 час. 00 мин. (местного времени).

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается – 17 января 2019 г. 16 ч. 00 мин.(местного времени). Рассмотрение заявок- 18.01.2019 г. в 09 час. 40 мин. (местного времени).

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе ежедневно в рабочие дни: понедельник-пятница с 9 час.00 мин до 16 час. 00 мин. по местному времени, перерыв на обед с 12 час.00 мин. до 13 час.00 мин. по местному времени.

Размер задатка: 576,84 рублей (Пятьсот семьдесят шесть рублей 84 коп.).

Порядок внесения участниками аукциона задатка: Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток в размере 20% от начального размера арендной платы в год за земельный участок.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Управление финансами администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области. ИНН 6385000344, КПП 638501001, ОКТМО 36646000, отделение Самара г. Самара, р/с 40302810036015000066, БИК 043601001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Представление документов подтверждающих внесение задатка признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный заявителем, должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 17.01.2019года 16-00 час. (местного времени).

Заявитель имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, но допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

Срок аренды земельного участка -10 (десять) лет.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Челно-Вершинский район, с.Челно-Вершины, ул.Советская, д.12, каб.205

Телефон для справок организатора аукциона: 8(846-51) 2-14-75

Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi.chv@mail.ru

Организатор аукциона: Руководитель комитета -Афанасьева Алла Анатольевна.

Уполномоченное лицо: Максименко Т.А.

#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.12.2018 № 697

Об установлении отдельного расходного обязательства

В соответствии со ст.86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства Самарской области от 31.10.2018г №629 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 29.11.2013г №702 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2014-2020 годы» реестра расходных обязательств в муниципальном районе Администрация муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить, что к расходному обязательству муниципального района Челно-Вершинский относятся мероприятия по проведению ремонта объектов инженерной инфраструктуры в целях повышения их технической надежности и санитарно- экологической безопасности.

2.Установить, что исполнение предусмотренных п.1 настоящего Постановления расходных обязательств осуществляется за счет средств местного бюджета, в том числе формируемых за счет субсидий из областного бюджета, в пределах, предусмотренных на эти цели объемов бюджетных ассигнований.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник»

4.Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5.Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы района – руководителя управления финансами Д.Н.Трофимова.

Глава муниципального района

В.А.Князькин

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ  
ВЕСТНИК**

выходит по пятницам  
Тираж 999 экз.

**УЧРЕДИТЕЛЬ:**  
Администрация муниципального района  
Челно-Вершинский Самарской области  
**СОУЧРЕДИТЕЛИ:**  
Администрации сельских поселений  
муниципального района  
Челно-Вершинский Самарской области

Газета изготовлена в администрации  
муниципального района  
Челно-Вершинский Самарской области  
446840, Самарская область,  
с. Челно-Вершины, ул. Почтовая, 8.  
Тел. 8 (84651) 2-17-32

Электронная версия газеты размещена  
на официальном сайте района:  
**www.челно-вершины.рф**