##### **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

##### ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ

##### САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.12.2014 № 983

Об утверждении муниципальной программы

«Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ»» на 2015 – 2017 годы.

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области,в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального района Челно-Вершинский, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации района от 29.10.2013г. №921, администрация муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ» на 2015 – 2017 годы (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора МАУ «ЦОСМИ» Жигулина А.А.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района

Челно-Вершинский Самарской области В.А.Князькин

Приложение к Постановлению Администрации

муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

от 12.12.2014 № 983

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ**

**ПРОГРАММА**

**«Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ»**

**на 2015 – 2017 годы**

(далее – Программа)

Челно-Вершины - 2014

**Паспорт Муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| НАИМЕНОВАНИЕ  ПРОГРАММЫ |  | Муниципальная программа  «Повышение эффективности обеспечения содержания имущества, находящегося в оперативном управлении» на 2015 – 2017 годы  (далее — Программа) | | | |
| ДАТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ |  | 24.11.2014г. | | | |
| МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК  ПРОГРАММЫ |  | Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области | | | |
| ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ |  | Муниципальное автономное учреждение «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»  (долее – МАУ «ЦОСМИ») | | | |
| ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ  ПРОГРАММЫ |  | Цель Программы:   * повышение эффективности использования муниципального имущества путем создания соответствующих условий и механизмов; * создание оптимальных, безопасных и благоприятных условий нахождения учащихся в образовательных учреждениях на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области; * снижение риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций.   Задачи Программы:   * обеспечение необходимыми условиями для качественного предоставления услуг уровня технического состояния объектов находящихся в оперативном управлении МАУ и расположенных на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области; * обеспечение эксплуатационных требований, предъявляемых к зданиям (помещениям) образовательных учреждений, (иных учреждений) осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, согласно с установленными нормами и требованиями; * проведение комплексного и качественного хозяйственно-эксплуатационного обслуживания и содержания муниципального имущества образовательных учреждений. | | | |
| СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ |  | 2015 – 2017 годы. | | | |
| ВАЖНЕЙШИЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ (ПОКАЗАТЕЛИ) ПРОГРАММЫ |  | 1. Доля отремонтированных объектов находящихся в оперативном управлении МАУ, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в общем количестве объектов;  2. Процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели; | | | |
| **ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ** |  | **Всего средств за счет средств муниципального (местного) бюджета на 2015г. составляет 23701198 рублей, в том числе:** | | | |
| Сумма в руб. | 2015г. 2016г. 2017г. | | |
| **Средства на содержание аппарата МАУ «ЦОСМИ»** | **4707256** | **5468000** | **5368000** |
| **Средства на текущее содержание, обслуживание объектов находящихся в управлении МАУ «ЦОСМИ»** | **18993942** | **2364000** | **1362000** |
| ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ |  | 1. Отношение степени достижения основных целевых показателей (индикаторов) Программы к уровню ее финансирования;   2. Повысятся надежность и устойчивость предотвращение возникновения аварийных ситуаций в учреждениях образования, при этом уменьшатся затраты на ликвидацию последствий аварий;  3. Повысится эффективность функционирования систем тепло-, водо- и электроснабжения , при этом будет получена экономия затрат на энергоресурсы. | | | |
| СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ  ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ |  | Управление реализацией Программы и контроля за ходом ее выполнения осуществляется коллегией Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в порядке предусмотренном в постановлении администрации муниципального района Челно-Вершинский от 29.10.2013г №921. | | | |

**1. Характеристика проблемы, на решение которой**

**направлена муниципальная программа.**

**В оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ» находится 33 зданий государственных общеобразовательных учреждений,**

**4 административных зданий, 21\_отдельных мини котельных.**

**Современное состояние материально-технической базы учреждений образования характеризуется высокой степенью изношенности зданий, оборудования, инженерных коммуникаций, недостаточным финансированием мероприятий, направленных на обеспечение противопожарной безопасности учреждений.**

**Многие здания построены в период с 1960 по 1990 годы, имеют срок эксплуатации до 50 лет с износом свыше 70 %. По данным статистики большинство из них нуждается в капитальном ремонте и текущем ремонте. В некоторых учрежденияхни разу не проводился капитальный ремонт.**

**Несоответствие материально-технического состояния и оснащенности учреждений современным нормам, является сдерживающим фактором для достижения цели обеспечения равных возможностей доступа и повышения качества оказываемых услуг.**

**Целесообразность разработки Программы обусловлена необходимостью решения сложившейся проблемы системным путем, повышения целевой ориентации бюджетных расходов с целью создания реальных условий для повышения качества предоставления образовательных услуг и иных услуг, а также снижения риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций.**

**2. Основные цель и задачи Программы с указанием**

**сроков и этапов её реализации**

Целью Программы является создание оптимальных, безопасных и благоприятных условий нахождения граждан на объектах находящихся в управлении МАУ, расположенных территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, повышение эффективности использования муниципального имущества путем создания соответствующих условий и механизмов, и снижение риска возникновения ситуаций, влекущих расходы на ликвидацию аварийных ситуаций.

Характер поставленной цели обуславливает ее достижение при условии реализации мероприятий Программы и решения задач по следующим основным направлениям.

Реализация настоящей Программы будет осуществляться в течение 2015 - 2017 годов

***Задача 1.*** Обеспечение необходимыми условиями для качественного предоставления услуг уровня технического состояния зданий образовательных учреждений, осуществляющих деятельность в сфере образования а также иных зданий находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ» на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

В рамках данной задачи необходимо:

- провести капитальный и текущий ремонт объектов находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ»

***Задача 2***. Обеспечение эксплуатационных требований, предъявляемых к объектам, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, согласно установленным нормам и требованиям безопасности.

***Задача 3.*** Проведение соответствующих мероприятий по хозяйственно-эксплуатационному обслуживанию и содержанию муниципального имущества, согласно с установленными нормами и требованиями пожарной безопасности.

**3. Целевые индикаторы (показатели), характеризующие**

**ежегодный ход и итоги реализации Программы**

| Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. |
| --- | --- |
| Плановый период (прогноз) | | |
| 2015г. | 2016г. | 2017г. |
| Доля отремонтированных объектов находящихся в оперативном управлении МАУ, осуществляющих деятельность я на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в общем количестве объектов | %  % |  |  |  |
| Процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели | %  % |  |  |  |

Результативность развития и укрепления материально-технической базы образовательных учреждений, осуществляющих деятельность на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, административных зданий находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОС МИ», зданиям мини котельных будет оцениваться при помощи целевых индикаторов (показателей):

1. Доля отремонтированных зданий характеризуется ежегодным ходом и итоги выполнения работ по капитальному и текущему ремонту зданий (помещений):

Таблица 1

**Целевые индикаторы (показатели), характеризующие**

**ежегодный ход и итоги реализации Программы**

1. Наименование целевого индикатора-доля отремонтированных объектов находящихся в оперативном управлении МАУ, осуществляющих деятельность я на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в общем количестве объектов

2. Наименование целевого индикатора -процент освоения средств выделенных на текущий ремонт и содержание зданий от общего количества выделенных средств на вышеуказанные цели.

Порядок оказания муниципальных услуг.

Порядок оказания муниципальных услуг по хозяйственно-эксплуатационному обслуживанию и содержанию муниципального имущества, согласно с установленными нормами и требованиями пожарной безопасности, следующие:

а) Результат оказания услуги – количество оказанных услуг сторонними организациями.

б) Требование к исполнителю муниципальной услуги – наличие договоров на оказание данных услуг.

в) Правовые основания услуги – Устав МАУ «ЦОСМИ»

г) Перечень получателей услуги – объекты находящиеся в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ», расположенные на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

д) Информирование получателей услуги осуществляется в целях доведения процессных и функциональных параметров предоставления услуги пользователям.

е) Время оказания услуги – ежедневно.

ж) Место и условия оказания услуги – услуга предоставляется в стенах и на территориях объектах находящихся в оперативном управлении МАУ «ЦОСМИ»

1. **Перечень программных мероприятий**

Комплекс мероприятий Программы содержит важнейшие проекты по укреплению материально-технической базы объектов на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

**6. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Система финансового обеспечения реализации мероприятий Программы основывается на принципах и нормах действующего законодательства.

Объемы и источники финансирования мероприятий Программы:

Средства областного бюджета и средства бюджета муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

**7. Срок выполнения Программы**

Плановый период: с 01. 01. 2015 года по 31.12 2017 года.

**8. Механизм реализации Программы**

Основной разработчик и муниципальный заказчик программы – *Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»*

Механизм реализации Программы основывается на принципах партнерства органов местного самоуправления муниципального района Челно-Вершинский Самарской области и органов исполнительной власти Самарской области с четким разграничением полномочий и ответственности всех участников Программы, заинтересованных в её реализации.

Основными факторами, обеспечивающими реализацию Программы, выступают:

согласованность действий всех участников реализации программных мероприятий в своевременном обеспечении и эффективном использовании финансовых, материально-технических ресурсов и расходных материалов;

финансирование в соответствии с решением собрания представителей о бюджете муниципального района Челно-Вершинский на очередной финансовый год и плановый период.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с определенными в ней целью и задачами, которые реализуются через систему программных мероприятий. Система программных мероприятий, согласованных по срокам, исполнителям и финансовым ресурсам, предусматривает решение задач, направленных на достижение поставленной цели, с учетом сложившихся в муниципальном районе Челно-Вершинский Самарской области экономических условий.

Управление реализацией Программы осуществляется муниципальным заказчиком – *Администрацией муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.*

Исполнителем Программы является - *Муниципальное автономное учреждение «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»*

Исполнитель муниципальной программы ежегодно в срок до 1 февраля подготавливает информацию о ходе реализации муниципальной программы за отчетный год, включая оценку значений целевых индикаторов и показателей, а также показателей эффективности реализации муниципальной программы, рассчитанных в соответствии с методикой, и направляет ее в финансовый отдел администрации муниципального района Челно-Вершинский на рассмотрение. Финансовый отдел администрации муниципального района Челно-Вершинский в течение двух недель подготавливает и направляет исполнителю муниципальной программы соответствующее заключение.

По окончании срока реализации Программы исполнитель муниципальной программы в срок до 1 марта 2018 года представляет в администрации муниципального района Челно-Вершинский доклад о результатах выполнения Программы, эффективности использования бюджетных средств за весь период ее реализации.