УТВЕРЖДЕН
приказом министерства строительства Самарской области
от 20.04.15 № 224-п

Административный регламент министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

## 1. Общие положения

Общие сведения о государственной услуге

1.1. Административный регламент министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Административный регламент) разработан в целях повышения качества предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – государственная услуга) и определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при предоставлении государственной услуги.

1.2. Предоставление государственной услуги по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с настоящим Административным регламентом, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 (за исключением объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории, находящейся в ведении органов местного самоуправления), частью 5.1 (за исключением выдачи разрешения на строительство при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, если при проведении таких работ затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, в случае, если орган местного самоуправления является уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны соответствующего объекта культурного наследия) и частью 6 (за исключением пункта 3 части 6) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Получателями государственной услуги являются юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели и иные физические лица, планирующие строительство или реконструкцию объектов капитального строительства.

Заявителями и лицами, выступающими от имени заявителей – юридических и физических лиц в ходе предоставления государственной услуги, являются руководитель юридического лица, уполномоченное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, физическое лицо или его уполномоченный представитель (далее – заявители).

Порядок информирования о правилах предоставления государственной услуги

1.4. Информацию о порядке, сроках и процедурах предоставления государственной услуги можно получить:

непосредственно в органах, осуществляющих предоставление государственной услуги, – в органах местного самоуправления городских округов и муниципальных районов на территории Самарской области (далее – уполномоченные органы), наделенных Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области, определении полномочий органов государственной власти Самарской области по предметам ведения субъектов Российской Федерации, наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере градостроительной деятельности на территории Самарской области и внесении изменения в статью 1 Закона Самарской области «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Самарской области» полномочием по выдаче разрешений на строительство и осуществляющих административные процедуры при предоставлении государственной услуги в пределах переданного им государственного полномочия;

в министерстве строительства Самарской области (далее – министерство), осуществляющем контроль за исполнением переданного уполномоченным органам государственного полномочия по выдаче разрешений на строительство;

в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, осуществляющих предоставление государственной услуги (далее – МФЦ),

в электронном виде в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – сеть Интернет):

в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал государственных и муниципальных услуг) (http://www.gosuslugi.ru),

в региональной системе Единого портала государственных и муниципальных услуг «Портал государственных и муниципальных услуг Самарской области» (далее – Портал государственных и муниципальных услуг Самарской области) - http://www.pgu.samregion.ru и http://www.uslugi.samregion.ru.

Информация о предоставлении государственной услуги размещается также на официальном сайте министерства (далее также – сайт министерства) в сети Интернет - http:// www.minstroy.samregion.ru.

1.5. Информирование о предоставлении государственной услуги, а также предоставленные заявителям в ходе консультаций формы документов и информационно-справочные материалы являются бесплатными.

1.6. Сведения о местонахождении, графиках работы, номерах справочных телефонов министерства и уполномоченных органов, осуществляющих предоставление государственной услуги, адресах сайта министерства в сети Интернет и электронной почты министерства находятся в помещениях уполномоченных органов, на информационных стендах.

1.7. На информационных стендах в помещениях, предназначенных для приема граждан, размещается следующая информация:

текст настоящего Административного регламента с приложениями (на бумажном носителе);

извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению государственной услуги;

перечень документов, необходимых для получения государственной услуги;

формы запросов (заявлений) для заполнения, образцы оформления документов, необходимых для получения государственной услуги, и требования к их оформлению;

схема размещения должностных лиц уполномоченного органа;

порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц, участвующих в предоставлении государственной услуги.

1.8. На сайте министерства размещаются следующие информационные материалы:

- полное наименование и полные почтовые адреса министерства, уполномоченных органов, МФЦ;

- номера справочных телефонов, по которым можно получить консультацию по порядку предоставления государственной услуги;

- адреса электронной почты министерства, уполномоченных органов, МФЦ;

- текст Административного регламента (с соответствующими ссылками и блок-схемой, отображающей алгоритм прохождения административных процедур) с приложениями.

1.9. Информация о местонахождении, номерах телефонов для справок, адресах электронной почты министерства и уполномоченных органов, участвующих в предоставлении государственной услуги, содержащих информацию о предоставлении государственной услуги, приведена в Приложении № 1 к Административному регламенту.

1.10. График (режим) работы должностных лиц министерства и уполномоченных органов устанавливается с учетом требований Трудового кодекса Российской Федерации и внутреннего служебного (трудового) распорядка.

График работы должностных лиц министерства и график работы должностных лиц уполномоченных органов по приему заявителей предусмотрен Приложением № 1 к Административному регламенту.

1.11. Информация о местонахождении и графике работы МФЦ, адресах электронной почты и официальных сайтов МФЦ приведена в Приложении № 2 к Административному регламенту.

1.12. Информация по порядку, срокам, процедурам и ходе предоставления государственной услуги предоставляется должностными лицами министерства, уполномоченных органов, МФЦ на личном приеме, по телефону, по письменным обращениям заявителей, включая обращения в электронном виде в порядке консультирования.

Информирование осуществляется в следующих формах:

индивидуальное консультирование лично;

индивидуальное консультирование по почте (по электронной почте);

индивидуальное консультирование по телефону;

публичное письменное информирование;

публичное устное информирование.

1.12.1. Индивидуальное консультирование лично.

Гражданин может выбрать два варианта получения личной консультации:

- в режиме общей очереди в дни приема должностных лиц;

- по предварительной записи.

Для консультаций, предоставляемых непосредственно в день обращения заявителя, среднее время ожидания в очереди для получения консультации о процедуре предоставления государственной услуги не должно превышать 15 минут.

Срок ожидания в очереди на прием к руководителю уполномоченного органа по предварительной записи не должен превышать 5 минут, без предварительной записи – 15 минут.

При определении времени консультации по телефону должностное лицо назначает время на основе уже имеющихся встреч с заявителями и времени, удобного заявителю. Определение времени проведения консультации по телефону является приоритетным способом организации консультирования. Предварительная запись осуществляется как при личном обращении, так и по телефону. Предварительная запись осуществляется путем внесения информации в книгу записи заявителей, которая ведется на бумажных и электронных носителях. Заявителю сообщается время предоставления необходимых документов для предоставления государственной услуги и кабинет приема документов, в который следует обратиться.

Индивидуальное устное консультирование каждого заинтересованного лица при личном обращении не может превышать 15 минут.

Ответ на устное обращение, поступившее на личном приеме вице-губернатора – министра строительства Самарской области (далее – министр), руководителя уполномоченного органа, должностных лиц министерства или уполномоченного органа, дается устно (с согласия заявителя или иного уполномоченного лица) в ходе личного приема (если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки), в остальных случаях дается письменный ответ по существу поставленных в обращении вопросов в сроки, установленные действующим законодательством.

1.12.2. Индивидуальное консультирование по почте (по электронной почте).

При индивидуальном консультировании по почте ответ на обращение заявителя отправляется по почте в адрес заявителя в письменной форме либо по электронной почте на электронный адрес заявителя в срок, не превышающий 30 дней со дня получения соответствующего обращения.

1.12.3. Индивидуальное консультирование по телефону.

Звонки заявителей принимаются в соответствии с графиком работы должностных лиц, ответственных за предоставление государственной услуги.

При ответах на телефонные звонки должностные лица подробно и в вежливой форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам. Ответ на телефонный звонок должен содержать исчерпывающую информацию о наименовании органа, в который позвонил заявитель, фамилии, имени, отчестве должностного лица, принявшего телефонный звонок. Время разговора не должно превышать 10 минут.

При невозможности должностного лица, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или гражданину должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию, или может быть предложено изложить суть обращения в письменной форме.

1.12.4. Публичное письменное информирование.

Публичное письменное информирование должностными лицами министерства или уполномоченного органа осуществляется путем размещения информационных материалов на стендах в местах предоставления государственной услуги, публикации информационных материалов в средствах массовой информации, включая публикацию на сайте министерства.

1.12.5. Публичное устное информирование.

Публичное устное информирование осуществляется уполномоченным должностным лицом министерства или уполномоченного органа с привлечением средств массовой информации.

1.13. Консультации в объеме, предусмотренном Административным регламентом, предоставляются должностными лицами в рабочее время в течение всего срока предоставления государственной услуги.

Все консультации и справочная информация предоставляются бесплатно.

1.14. Заявители, представившие в уполномоченные органы, МФЦ документы для предоставления государственной услуги, в обязательном порядке информируются должностными лицами:

о возможности отказа в предоставлении государственной услуги;

о сроках предоставления государственной услуги, а также о порядке и способах получения информации о ходе предоставления государственной услуги.

Прием заявителей осуществляется в предназначенных для этих целей помещениях и залах обслуживания, включающих места для ожидания, информирования и приема заявителей.

1.15. У входа в каждое из помещений размещается табличка с наименованием помещения (зал ожидания, приема/выдачи документов и т.д.).

Помещения для приема заявителей должны соответствовать требованиям, установленным настоящим Административным регламентом, и обеспечивать доступность предоставления государственной услуги, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья.

1.16. В залах обслуживания МФЦ устанавливаются интернет-киоски, содержащие справочно-информационные и поисковые системы для самостоятельного использования посетителями с целью получения установленной информации и справок. Правила работы с ними, а также фамилия, имя, отчество должностного лица, ответственного за работу интернет-киоска, размещаются на информационном стенде в непосредственной близости от места расположения интернет-киоска.

## 2. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги: выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешения на строительство или разрешение на строительство).

В состав указанной государственной услуги входят следующие подуслуги:

выдача разрешений на строительство;

продление срока действия разрешений на строительство;

внесение изменений в разрешения на строительство.

2.2. Предоставление государственной услуги осуществляется:

уполномоченными органами – в части предоставления государственной услуги, формирования и ведения базы данных по выданным (измененным, продленным) разрешениям на строительство – регистр разрешений на строительство, а также предоставления министерству информации о заявителях и принятых в отношении них решений о предоставлении или об отказе в предоставлении государственной услуги;

МФЦ – в части приема документов, необходимых для предоставления государственной услуги, доставки документов в уполномоченные органы;

министерством – в части аккумулирования информации о заявителях и принятых в отношении них решений о предоставлении или об отказе в предоставлении государственной услуги, а также осуществления контроля за предоставлением государственной услуги уполномоченными органами.

При предоставлении государственной услуги осуществляется взаимодействие с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (далее – Росреестр), министерством, министерством культуры Самарской области, органами местного самоуправления (их структурными подразделениями), указанными в пункте 3.28 Административного регламента.

2.3. Результатом предоставления государственной услуги являются:

оформление разрешения на строительство;

отказ в выдаче разрешения на строительство;

продление срока действия разрешения на строительство;

отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;

внесение изменений в разрешение на строительство;

отказ во внесении изменений в разрешение на строительство.

2.4. Государственная услуга предоставляется:

в части выдачи разрешения на строительство – в срок, не превышающий 10 дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство;

в части продления срока действия разрешения на строительство – в срок, не превышающий 10 дней со дня получения заявления о продлении срока действия разрешения на строительство;

в части внесения изменений в разрешение на строительство – в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 2.10 Административного регламента.

2.5. Правовыми основаниями для предоставления государственной услуги являются:

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 19.10.2006 № 120 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы разрешения на строительство»;

Закон Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области, определении полномочий органов государственной власти Самарской области по предметам ведения субъектов Российской Федерации, наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере градостроительной деятельности на территории Самарской области и внесении изменения в статью 1 Закона Самарской области «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Самарской области»;

Закон Самарской области от 03.10.2014 № 89-ГД «О предоставлении в Самарской области государственных и муниципальных услуг по экстерриториальному принципу»;

Закон Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области»;

Закон Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле»;

настоящий Административный регламент.

С текстами федеральных законов, указов и распоряжений Президента Российской Федерации можно ознакомиться на Официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)). На Официальном интернет-портале правовой информации могут быть размещены (опубликованы) правовые акты Правительства Российской Федерации, других государственных органов исполнительной власти Российской Федерации, законы и иные правовые акты Самарской области.

2.6. Для получения государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство заявитель самостоятельно представляет в уполномоченный орган, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, Портала государственных и муниципальных услуг Самарской области, или в МФЦ, по месту нахождения земельного участка, на котором планируется осуществление строительства или реконструкции объекта капитального строительства, следующие документы:

1) заявление о выдаче разрешения на строительство (далее – заявление) по форме согласно Приложению № 3 к Административному регламенту;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение, если указанные правоустанавливающие документы на земельный участок (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4) материалы, содержащиеся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схемы, отображающие архитектурные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

е) проект организации строительства объекта капитального строительства;

ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;

5) положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта за исключением указанных в подпункте 8 настоящего пункта случаев реконструкции многоквартирного дома;

7) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

8) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме;

9) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

Документами, необходимыми в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство, которые заявитель должен предоставить самостоятельно в уполномоченный орган по месту нахождения земельного участка, на котором планируется осуществление строительства или реконструкции объекта капитального строительства, или МФЦ в целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, являются:

1) заявление о выдаче разрешения на строительство (далее – заявление) по форме согласно Приложению № 4 к Административному регламенту;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. Схема планировочной организации земельного участка с указанием места расположения объекта индивидуального жилищного строительства должна содержать следующие сведения, необходимые для заполнения формы разрешения на строительство:

- общая площадь объекта индивидуального жилищного строительства;

- количество этажей и (или) высота объекта индивидуального жилищного строительства;

- строительный объем, в том числе подземной части, объекта индивидуального жилищного строительства.

В случае, если заявителем подается заявление о выдаче разрешения на строительство в связи с изменением проектной документации в отношении объекта капитального строительства (или изменением планируемого места размещения объекта индивидуального жилищного строительства и (или) какой-либо из характеристик объекта индивидуального жилищного строительства: общая площадь объекта индивидуального жилищного строительства, количество этажей и (или) высота, строительный объем, в том числе подземной части, объекта индивидуального жилищного строительства), по которому ранее было выдано разрешение на строительство, срок которого не истек, вместе с документами, предусмотренными настоящим пунктом Административного регламента, в уполномоченный орган, ранее выдавший разрешение на строительство, или МФЦ представляется ранее выданное разрешение на строительство, которое погашается уполномоченным органом в связи с выдачей нового разрешения на строительство. Непредставление заявителем ранее выданного разрешения на строительство не является основанием для отказа в предоставлении государственной услуги.

2.7. Документами и информацией, необходимыми в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства, которые находятся в распоряжении иных органов и организаций и запрашиваются уполномоченным органом в органах (организациях), в распоряжении которых они находятся, если заявитель не представил такие документы и информацию самостоятельно, являются:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) имеются в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

2) градостроительный план земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;

3) утвержденные проект планировки территории и проект межевания территории в случаях, если земельный участок, предоставлен по договору о развитии территории, а с 1 марта 2015 года – также в случаях, если земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен в аренду для комплексного освоения территории, и на данном земельном участке в соответствии с запрашиваемым разрешением на строительство предполагается строительство многоквартирного дома;

4) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

5) документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Документами и информацией, необходимыми в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, которые находятся в распоряжении иных органов и организаций и запрашиваются уполномоченным органом в органах (организациях), в распоряжении которых они находятся, если заявитель в целях строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства не представил такие документы и информацию самостоятельно, являются:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) имеются в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

2) градостроительный план земельного участка.

2.8. Документом, необходимым в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги в части продления срока действия разрешения на строительство, который заявитель должен предоставить самостоятельно в уполномоченный орган, ранее выдавший разрешение на строительство, срок которого планируется к продлению, является заявление о продлении срока действия разрешения на строительство, оформленное согласно Приложению № 5 к Административному регламенту.

Заявление может быть представлено в уполномоченный орган, в том числе, посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, Портала государственных и муниципальных услуг Самарской области, или через МФЦ.

В целях проставления на ранее выданном разрешении на строительство, срок которого планируется к продлению, отметки о продлении, заявитель самостоятельно представляет в уполномоченный орган ранее выданное разрешение на строительство объекта капитального строительства.

Непредставление заявителем ранее выданного разрешения на строительство не является основанием для отказа в предоставлении государственной услуги.

В случае, если заявление о продлении срока действия разрешения на строительство подается заявителем – застройщиком, привлекающим на основании договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения, денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, к такому заявлению должен быть приложен договор поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или договор страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

2.9. Документы и информация, необходимые в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги в части продления срока действия разрешения на строительство, которые находятся в распоряжении иных органов и организаций и запрашиваются уполномоченным органом в органах (организациях), в распоряжении которых они находятся, если заявитель не представил такие документы и информацию самостоятельно, отсутствуют.

2.10. Документами, необходимыми в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги в части внесения изменений в разрешение на строительство, которые заявитель самостоятельно должен предоставить в уполномоченный орган, ранее выдавший разрешение на строительство, которое планируется к изменению, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, Портала государственных и муниципальных услуг Самарской области или через МФЦ, являются:

1) уведомление по форме согласно Приложению № 6 к Административному регламенту;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В целях внесения изменений в ранее выданное разрешение на строительство (проставления отметки на ранее выданном разрешении на строительство о внесении изменений) заявитель самостоятельно представляет в уполномоченный орган ранее выданное разрешение на строительство объекта капитального строительства.

Непредставление заявителем ранее выданного разрешения на строительство не является основанием для отказа в предоставлении государственной услуги.

2.11 Документами и информацией, необходимыми в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги в части внесения изменений в разрешение на строительство, которые находятся в распоряжении иных органов и организаций и запрашиваются уполномоченным органом в органах (организациях), в распоряжении которых они находятся, если заявитель не представил такие документы и информацию самостоятельно, являются:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) имеются в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) решение об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.12. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

2.13. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство являются:

1) обращение заявителя за государственной услугой, предоставление которой не осуществляется уполномоченным органом в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Административного регламента;

2) представление заявителем неполного комплекта документов, предусмотренного пунктом 2.6 настоящего Административного регламента;

3) несоответствие представленных заявителем документов требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

4) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

5) отсутствие утвержденных проекта планировки территории и проекта межевания территории либо необразование земельных участков в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории в случаях, если земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен в аренду для комплексного освоения территории, и на данном земельном участке в соответствии с запрашиваемым разрешением на строительство предполагается строительство многоквартирного дома.

2.14. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги в части продления срока действия разрешения на строительство являются:

1) ситуация, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства не начаты до истечения срока действия разрешения на строительство;

2) непредставление заявителем договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или договора страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (в случае, если заявление о продлении срока действия разрешения на строительство подается заявителем – застройщиком, привлекающим на основании договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения, денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости).

2.15. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги в части внесения изменений в разрешение на строительство являются:

1) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка;

2) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно [пунктами 1](#Par1740) – [4 части 21.10](#Par1743) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в [части 21.13](#Par1752) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка в случае, предусмотренном [частью 21.7](#Par1733) статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.16. Услуги, являющиеся необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

2.17. Предоставление государственной услуги осуществляется бесплатно.

2.18. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче документов, а также при получении результата предоставления государственной услуги составляет не более 15 минут.

2.19. Регистрация запроса (заявления, уведомления) о предоставлении государственной услуги, поступившего в письменной форме на личном приёме заявителя или по почте, в электронной форме осуществляется в день его поступления в уполномоченный орган.

При поступлении в уполномоченный орган запроса (заявления, уведомления) о предоставлении государственной услуги в письменной форме в нерабочий или праздничный день, регистрация заявления осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим или праздничным днем.

2.20. Месторасположение помещения, в котором предоставляется государственная услуга, должно определяться с учетом пешеходной доступности от остановок общественного транспорта. Помещения, в которых предоставляется государственная услуга, для удобства заявителей размещаются на нижних, предпочтительнее на первых этажах здания.

Приём заявителей осуществляется в специально выделенных для этих целей помещениях (присутственных местах). Присутственные места размещаются в здании уполномоченного органа и включают места для информирования, ожидания и приема заявителей, места для заполнения запросов (заявлений).

Присутственные места уполномоченного органа оборудуются:

противопожарной системой и средствами пожаротушения;

системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;

системой охраны.

Вход и выход из помещений оборудуются соответствующими указателями с автономными источниками бесперебойного питания.

Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы должностных лиц. Места ожидания в очереди на предоставление или получение документов оборудуются стульями, кресельными секциями, скамьями (банкетками). Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании, но не может составлять менее 10 мест. В местах ожидания организуется предварительная дистанционная запись заинтересованных лиц на приём по вопросам предоставления государственной услуги по телефону.

Места для заполнения запросов (заявлений, уведомлений) оборудуются стульями, столами (стойками) и обеспечиваются образцами заполнения документов, информацией о перечне документов, необходимых для предоставления государственной услуги, бланками запросов (заявлений, уведомлений) и канцелярскими принадлежностями.

Места информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами о предоставлении государственной услуги, оборудуются информационными стендами, на которых размещается информация, указанная в пунктах 1.6 и 1.7 Административного регламента.

2.21. Показателями доступности и качества предоставления государственной услуги являются:

доля обоснованных жалоб заявителей на действия (бездействие), решения должностных лиц уполномоченного органа при предоставлении государственной услуги в общем количестве обращений заявителей за предоставлением государственной услуги;

доля случаев предоставления государственной услуги в срок, установленный в пункте 2.4 Административного регламента, в общем количестве случаев предоставления государственной услуги;

снижение максимального срока ожидания в очереди при подаче запроса (заявления, уведомления) и получении результата предоставления государственной услуги.

2.22. Информация о предоставляемой государственной услуге, формы запросов (заявлений, уведомления) могут быть получены с использованием ресурсов в сети Интернет, указанных в пункте 1.4 настоящего Административного регламента.

2.23. Запросы (заявления, уведомление) и документы, предусмотренные соответственно пунктами 2.6, 2.8 и 2.10 настоящего Административного регламента, могут быть поданы заявителем в уполномоченный орган лично, либо с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, или Портала государственных и муниципальных услуг Самарской области, или официальных сайтов уполномоченных органов либо через должностных лиц МФЦ, с которыми у уполномоченных органов заключены соглашения о взаимодействии.

Предоставление государственной услуги в электронной форме, в том числе подача заявителем заявления (уведомления) и документов или заявления об электронной записи в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Самарской области. Состав административных процедур, предоставляемых в электронном виде, а также действий заявителя по получению информации о предоставлении государственной услуги в электронном виде определяется в соответствии с содержанием этапов перехода на предоставление государственной услуги в электронном виде.

2.24. Запросы о предоставлении документов (информации), указанных в пунктах 2.7 и 2.11 настоящего Административного регламента, и ответы на них направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

## 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

3.1. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- приём заявления (уведомления) и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при личном обращении заявителя;

- прием документов при обращении по почте либо в электронной форме;

- прием заявления (уведомления) и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги, на базе МФЦ;

 - формирование и направление межведомственных запросов;

- принятие решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в её предоставлении и выдача (направление) заявителю документов.

Блок-схема административных процедур приведена в Приложении № 7 к Административному регламенту.

Приём заявления (уведомления) и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при личном обращении заявителя

3.2. Основанием (юридическим фактом) начала выполнения административной процедуры является обращение заявителя за предоставлением государственной услуги в уполномоченный орган с соответствующим запросом (заявлением или уведомлением) и документами, необходимыми для предоставления государственной услуги.

3.3. Должностным лицом, осуществляющим административную процедуру, является должностное лицо уполномоченного органа, уполномоченное на прием запроса (заявления или уведомления) и документов для предоставления государственной услуги (далее – должностное лицо, ответственное за прием запроса и документов).

3.4. Должностное лицо, ответственное за прием запроса (заявления или уведомления) и документов:

1) осуществляет прием запроса (заявления или уведомления) и документов;

2) проверяет комплектность представленных заявителем документов, исходя из соответственно требований пункта 2.6, 2.8 или 2.10 Административного регламента, и формирует комплект документов, представленных заявителем;

3) регистрирует запрос (заявление или уведомление) в журнале регистрации входящих документов. Под регистрацией в журнале регистрации входящих документов понимается как регистрация запроса на бумажном носителе, так и регистрация запроса в используемой в уполномоченном органе системе электронного документооборота, обеспечивающей сохранность сведений о регистрации документов. Уполномоченный орган вправе избрать одну из указанных форм регистрации запроса. Регистрация в журнале регистрации входящих документов осуществляется последовательно, исходя из времени поступления запросов.

3.5. Если при проверке комплектности представленных заявителем документов, исходя из соответственно требований пункта 2.6, 2.8 или 2.10 Административного регламента, должностное лицо, ответственное за прием запроса и документов, выявляет, что документы, представленные заявителем для получения государственной услуги, не соответствуют установленным Административным регламентом требованиям, оно уведомляет заявителя о перечне недостающих документов и предлагает повторно обратиться, собрав необходимый пакет документов.

В случае отказа заявителя от доработки документов, должностное лицо, ответственное за прием запроса и документов, принимает документы, обращая внимание заявителя, что указанные недостатки будут препятствовать предоставлению государственной услуги.

При желании заявителя устранить препятствия, прервав подачу документов, должностное лицо, ответственное за прием запроса и документов, возвращает документы заявителю. В этом случае факт обращения заявителя в уполномоченный орган не учитывается в информации, предусмотренной пунктом 4.6 Административного регламента.

Максимальный срок выполнения действий, предусмотренных настоящим пунктом, составляет 15 минут.

3.6. Максимальный срок выполнения административной процедуры, предусмотренной пунктом 3.4 Административного регламента, составляет 1 рабочий день.

3.7. Критерием принятия решения является наличие запроса (заявления или уведомления) и (или) документов, которые заявитель должен представить самостоятельно.

3.8. Результатом административной процедуры является прием документов, представленных заявителем.

Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация запроса (заявления или уведомления) в журнале регистрации входящих документов.

Прием документов при обращении по почте либо в электронной форме

3.9. Основанием (юридическим фактом) для начала административной процедуры является поступление в уполномоченный орган по почте либо посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, Портала государственных и муниципальных услуг Самарской области, запроса (заявления или уведомления) о предоставлении государственной услуги.

3.10. Должностное лицо, ответственное за прием запроса и документов:

1) регистрирует поступивший запрос (заявление или уведомление) в журнале регистрации входящих документов;

2) проверяет комплектность представленных заявителем документов, исходя из соответственно требований пункта 2.6, 2.8 или 2.10 Административного регламента, и формирует комплект документов, представленных заявителем;

3) уведомляет заявителя по телефону либо подготавливает, подписывает и направляет заявителю по почте на бумажном носителе либо в электронной форме (при наличии электронного адреса) уведомление о регистрации запроса (заявления или уведомления) о предоставлении государственной услуги по форме согласно Приложению № 8 к Административному регламенту. Второй экземпляр уведомления на бумажном носителе хранится в уполномоченном органе.

3.11. Максимальный срок административной процедуры не может превышать 1 рабочий день.

3.12. Критерием принятия решения является наличие запроса (заявления или уведомления) и (или) документов, представленных по почте, либо в электронной форме.

3.13. Результатом административной процедуры является прием документов, представленных заявителем.

Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация запроса (заявления или уведомления) в журнале регистрации входящих документов, уведомление заявителя.

Прием заявления (уведомления) и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги, на базе МФЦ

3.14. Основанием (юридическим фактом) для приема документов на базе МФЦ, является обращение заявителя с запросом (заявлением или уведомлением) и (или) документами, необходимыми для предоставления государственной услуги, в МФЦ.

3.15. Сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, уточняет предмет обращения заявителя в МФЦ и проверяет соответствие испрашиваемой государственной услуги перечню предоставляемых государственных и муниципальных услуг на базе МФЦ.

3.16. При получении запроса (заявления или уведомления) о предоставлении государственной услуги и (или) документов, необходимых для предоставления государственной услуги, по почте, от курьера или экспресс-почтой сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, регистрирует запрос (заявление или уведомление) в Электронном журнале.

3.17. Сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, при получении запроса (заявления или уведомления) о предоставлении государственной услуги и (или) документов по почте, от курьера или экспресс-почтой:

- передает запрос (заявление или уведомление) и (или) документы сотруднику МФЦ, ответственному за доставку документов в уполномоченные органы;

- составляет и направляет в адрес заявителя расписку о приеме пакета документов согласно Приложению № 9 к Административному регламенту.

3.18. При непосредственном обращении заявителя в МФЦ сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, проверяет комплектность документов в соответствии с требованиями пунктов 2.6, 2.8 и 2.10 Административного регламента. Если представленные документы не соответствуют требованиям соответственно пункта 2.6, 2.8 или 2.10 Административного регламента, сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, разъясняет заявителю содержание недостатков, выявленных в представленных документах, и предлагает с согласия заявителя устранить недостатки.

При согласии заявителя устранить выявленные недостатки сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, прерывает прием и регистрацию документов и возвращает их заявителю для устранения выявленных недостатков. В этом случае факт обращения заявителя в МФЦ не учитывается в информации, предусмотренной пунктом 4.6 Административного регламента.

При несогласии заявителя устранить выявленные недостатки сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, разъясняет, что указанное обстоятельство может стать основанием для отказа в предоставлении государственной услуги.

Сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, регистрирует запрос (заявление или уведомление) в Электронном журнале, после чего заявлению присваивается индивидуальный порядковый номер и оформляется расписка о приеме документов.

Максимальный срок выполнения действий устанавливается МФЦ, но не может превышать 50 минут при представлении документов заявителем при его непосредственном обращении в МФЦ и 2 часов при получении запроса (заявления) о предоставлении государственной услуги и (или) документов по почте, от курьера или экспресс-почтой.

3.19. Сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, принятый при непосредственном обращении заявителя в МФЦ и зарегистрированный запрос (заявление или уведомление) и представленные заявителем в МФЦ документы передает сотруднику МФЦ, ответственному за формирование дела.

3.20. Сотрудник МФЦ, ответственный за формирование дела, формирует из поступивших документов дело (пакет документов), необходимое для предоставления государственной услуги (далее – дело), для передачи в уполномоченный орган.

3.21. Дело доставляется в уполномоченный орган сотрудником МФЦ, ответственным за доставку документов. Максимальный срок выполнения данного действия устанавливается соглашением уполномоченного органа о взаимодействии с МФЦ, но не может превышать 1 рабочего дня с момента непосредственного обращения заявителя с запросом (заявлением или уведомлением) и (или) документами в МФЦ или поступления в МФЦ запроса (заявления или уведомления) о предоставлении государственной услуги и (или) документов по почте, от курьера или экспресс-почтой.

Должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за прием запроса и документов, выдает сотруднику МФЦ, ответственному за доставку документов, расписку о принятии представленных документов. Максимальный срок выполнения действия составляет 10 минут.

3.22. Дальнейшее рассмотрение поступившего из МФЦ от заявителя запроса (заявления или уведомления) и представленных заявителем в МФЦ документов осуществляется уполномоченным органом в порядке, установленном пунктами 3.4, 3.6 – 3.8 Административного регламента.

3.23. Критерием приема документов на базе МФЦ является наличие запроса (заявления или уведомления) и документов, которые заявитель должен представить самостоятельно.

3.24. Результатом административной процедуры является доставка в уполномоченный орган запроса (заявления или уведомления) и представленных заявителем в МФЦ документов.

3.25. Способами фиксации результата административной процедуры являются регистрация представленного запроса (заявления или уведомления) в Электронном журнале, расписка МФЦ, выданная заявителю, о приеме документов, расписка уполномоченного органа о принятии представленных документов для предоставления государственной услуги.

Формирование и направление межведомственных запросов

3.26. Основанием (юридическим фактом) начала выполнения административной процедуры является непредставление заявителем документов, указанных в пунктах 2.7 или 2.11 Административного регламента, и (или) отсутствие в распоряжении уполномоченного органа (его должностного лица) соответствующих документов (сведений) и документа, предусмотренного абзацем седьмым пункта 3.28 Административного регламента.

3.27. Должностным лицом, осуществляющим административную процедуру, является должностное лицо уполномоченного органа, уполномоченное на формирование и направление межведомственных запросов (далее – должностное лицо, уполномоченное на формирование и направление межведомственных запросов).

3.28. Если заявитель на предоставление государственной услуги в части выдачи разрешений на строительство не представил правоустанавливающие документы на земельный участок, должностное лицо готовит и направляет соответствующий запрос в Росреестр.

Если заявитель на предоставление государственной услуги в части выдачи разрешений на строительство не представил документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта (задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия), должностное лицо готовит и направляет соответствующий запрос в министерство культуры Самарской области.

Должностное лицо при отсутствии документов в уполномоченном органе готовит и направляет запрос в соответствующий орган местного самоуправления (его структурное подразделение, имеющее в своем распоряжении соответствующие документы) в случаях:

- если заявителем при обращении с заявлением о предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство или при обращении с уведомлением для внесения изменений в разрешение на строительство (в случае, указанном в части 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации) не был представлен градостроительный план земельного участка;

- если заявителем при обращении с заявлением о предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство линейного объекта, объекта капитального строительства, планируемого к строительству (реконструкции) в соответствии с договором о развитии территории, либо многоквартирного дома, строительство (реконструкция) которого предполагается в соответствии с договором комплексного освоения территории, не были представлены проект планировки территории и проект межевания территории;

- если заявителем при обращении с заявлением о предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство не было представлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции при условии, что застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае если заявителем при обращении с заявлением о предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство не представлены проект планировки территории и проект межевания территории и такие проекты в отношении объекта, предусмотренного абзацем четвертым настоящего пункта, были утверждены министерством, должностное лицо готовит и направляет соответствующий запрос в министерство.

В случае отсутствия в распоряжении уполномоченного органа (его должностного лица) документов (сведений) о праве получателя государственной услуги в части продления срока действия разрешения на строительство на дальнейшее пользование земельным участком в пределах запрашиваемого к продлению срока действия разрешения на строительство должностное лицо готовит и направляет соответствующий запрос в Росреестр.

3.29. Направление запросов в предусмотренные в пункте 3.28 Административного регламента органы (организации) осуществляется через систему межведомственного электронного взаимодействия. В исключительных случаях допускается направление запросов и получение ответов на эти запросы посредством почтовой связи или курьером.

Предельный срок для подготовки и направления межведомственных запросов в соответствии с настоящим пунктом и пунктами 3.31 и 3.32 Административного регламента составляет 1 рабочий день со дня регистрации заявления (уведомления).

3.30. Предельный срок для ответов на межведомственные запросы составляет 3 рабочих дня со дня поступления запроса в соответствующий орган.

Испрашиваемая информация и (или) документы предоставляются в порядке, указанном в технологической карте межведомственного взаимодействия государственной услуги.

3.31. Направление межведомственного запроса в бумажном виде допускается только в случае невозможности направления межведомственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступностью или неработоспособностью веб-сервисов уполномоченного органа либо неработоспособностью каналов связи, обеспечивающих доступ к сервисам.

3.32. Направление межведомственного запроса на бумажном носителе должностным лицом осуществляется одним из следующих способов:

почтовым отправлением;

курьером, под расписку.

В данном случае межведомственный запрос должен содержать следующие сведения:

1) наименование уполномоченного органа, направляющего межведомственный запрос;

2) наименование органа, в адрес которого направляется межведомственный запрос;

3) наименование государственной услуги, для предоставления которой необходимо представление документов и (или) информации;

4) указание на положения нормативного правового акта, которым установлено представление документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;

5) сведения, необходимые для представления документов и (или) информации, установленные Административным регламентом;

6) контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос;

7) дата направления межведомственного запроса;

8) фамилия, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи.

3.33. Критерием принятия решения о направлении межведомственных запросов является отсутствие в распоряжении уполномоченного органа документов (информации, содержащейся в них), предусмотренных соответственно пунктом 2.7 или 2.11 Административного регламента.

3.34. Результатом административной процедуры является формирование полного комплекта документов.

Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация ответов из органов (организаций), предусмотренных в пункте 3.28 Административного регламента, на межведомственные запросы.

Принятие решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в её предоставлении и выдача (направление) заявителю документов

3.35. Основанием (юридическим фактом) начала выполнения административной процедуры является формирование полного комплекта документов.

3.36. Должностным лицом, осуществляющим административную процедуру, является должностное лицо уполномоченного органа, уполномоченное на анализ документов (информации), необходимых для предоставления государственной услуги (далее – должностное лицо).

3.37. При предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство должностное лицо совершает следующие административные действия:

3.37.1. Должностное лицо осуществляет проверку документов (информации, содержащейся в них), необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство в соответствии с пунктами 2.6 и 2.7 Административного регламента.

3.37.2. Должностное лицо проводит проверку соответствия проектной документации или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям градостроительного плана земельного участка либо в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также красным линиям.

В случае выдачи разрешения на строительство объекта, строительство (реконструкция) которого предполагается в соответствии с договором о развитии территории, должностное лицо проводит проверку соответствия проектной документации или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории.

В случае выдачи разрешения на строительство в отношении многоквартирного дома, строительство (реконструкция) которого предполагается в соответствии с договором комплексного освоения территории, должностное лицо проводит проверку соответствия проектной документации требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории.

В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации или указанной схемы планировочной организации земельного участка на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

3.37.3. Если при совершении административных действий, указанных в подпунктах 3.37.1, 3.37.2 Административного регламента, должностным лицом не выявлены основания, предусмотренные пунктом 2.13 Административного регламента, должностное лицо:

1) обеспечивает подготовку и выдачу заявителю разрешения на строительство, оформленного согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

2) обеспечивает хранение в бумажном или электронном виде документов (информации), представленной на межведомственные запросы;

3) вносит сведения о конечных результатах предоставления государственной услуги в регистр разрешений на строительство (далее – регистр) по форме согласно Приложению № 10 к настоящему Административному регламенту в следующем составе:

- заявитель (полное название, ИНН, ОГРН застройщика – юридического лица, фамилия, имя, отчество (если имеется), место жительства – физического лица), контактный телефон, электронный адрес заявителя);

- строительный адрес объекта капитального строительства;

- наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией;

- дата регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги;

- номер разрешения на строительство;

- дата разрешения на строительство;

- вид строительных работ (строительство или реконструкция);

- площадь объекта капитального строительства (общая);

- количество этажей объекта капитального строительства;

- протяженность (для линейного объекта);

- срок действия разрешения на строительство;

- сведения о досрочном прекращении действия разрешения на строительство, если при предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство прекращается ранее выданное тому же заявителю разрешение на строительство;

4) направляет в государственную инспекцию строительного надзора Самарской области, Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (в зависимости от того, какой именно орган государственной власти уполномочен осуществлять государственный строительный надзор в рассматриваемом случае), Росреестр и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии» по Самарской области уведомление о выдаче разрешения на строительство по форме согласно Приложению № 11 к административному регламенту вместе с копией данного разрешения.

В случае, если заявителем было подано заявление о выдаче разрешения на строительство в связи с изменением проектной документации в отношении объекта капитального строительства (или изменением планируемого места размещения объекта индивидуального жилищного строительства и (или) какой-либо из характеристик объекта индивидуального жилищного строительства: общая площадь объекта индивидуального жилищного строительства, количество этажей и (или) высота, строительный объем, в том числе подземной части, объекта индивидуального жилищного строительства), по которому ранее было выдано разрешение на строительство, срок которого не истек, в случае, если отсутствуют основания для отказа в предоставлении государственной услуги, указанные в пункте 2.13 Административного регламента, должностное лицо:

- прекращает действие (осуществляет погашение) ранее выданного разрешения на строительство путем проставления на нем отметки «Погашено»;

- во вновь выдаваемом разрешении на строительство делает отметку «\* выдано взамен погашенного разрешения на строительство от \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_ на основании обращения *(указывается наименование застройщика – юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) застройщика – физического лица)* от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_».

3.38. При предоставлении государственной услуги в части продления срока действия разрешения на строительство должностное лицо осуществляет проверку представленных документов на предмет отсутствия основания для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренного в пункте 2.14 Административного регламента. При отсутствии указанного основания должностное лицо:

1) обеспечивает внесение сведений о продлении срока действия разрешения на строительство в регистр;

2) направляет в государственную инспекцию строительного надзора Самарской области, Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (в зависимости от того, какой именно орган государственной власти уполномочен осуществлять государственный строительный надзор в рассматриваемом случае), Росреестр и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии» по Самарской области уведомление о продления срока действия разрешения на строительство по форме согласно Приложению № 11 к административному регламенту;

3) если заявителем представлено разрешение на строительство, обеспечивает внесение изменения в указанное разрешение (в части продления срока его действия), осуществляет копирование данного разрешения и направляет копию разрешения на строительство в государственную инспекцию строительного надзора Самарской области, Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (в зависимости от того, какой именно орган государственной власти уполномочен осуществлять государственный строительный надзор в рассматриваемом случае), Росреестр и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии» по Самарской области вместе с уведомлением о продления срока действия разрешения на строительство.

3.39. При предоставлении государственной услуги в части внесения изменений в разрешение на строительство должностное лицо осуществляет проверку представленных заявителем документов на предмет отсутствия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 2.15 Административного регламента. При отсутствии указанных оснований должностное лицо:

1) обеспечивает внесение сведений о внесении изменений в разрешение на строительство в регистр;

2) направляет в государственную инспекцию строительного надзора Самарской области, Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (в зависимости от того, какой именно орган государственной власти уполномочен осуществлять государственный строительный надзор в рассматриваемом случае), Росреестр и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии» по Самарской области уведомление о внесении изменений в разрешение на строительство по форме согласно Приложению № 11 к административному регламенту;

3) если заявителем представлено разрешение на строительство, обеспечивает внесение изменений в указанное разрешение, осуществляет копирование данного разрешения и направляет копию измененного разрешения на строительство в государственную инспекцию строительного надзора Самарской области, Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (в зависимости от того, какой именно орган государственной власти уполномочен осуществлять государственный строительный надзор в рассматриваемом случае), Росреестр и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии» по Самарской области вместе с уведомлением о внесении изменений в разрешение на строительство.

3.40. При выявлении оснований для отказа в предоставлении государственной услуги должностное лицо готовит уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги согласно Приложению № 12 к Административному регламенту с указанием причин отказа и направляет его заявителю посредством почтовой связи, по электронной почте либо предоставляет на личном приёме (при соответствующем желании заявителя) не позднее 1 рабочего дня, следующего за днём принятия решения.

3.41. Общий максимальный срок административной процедуры не может превышать 2 рабочих дня.

3.42. Критерием принятия решения о предоставлении государственной услуги или отказа в ее предоставлении является наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных соответственно пунктом 2.13, 2.14 или 2.15 Административного регламента.

3.43. Результатом административной процедуры является:

выдача заявителю разрешения на строительство;

продление срока действия разрешения на строительство;

внесение изменений в разрешение на строительство;

уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги;

выдача (возвращение) документов, представленных заявителем.

При выдаче документов на личном приёме должностное лицо обязано удостовериться в том, что заявитель имеет полномочия на получение соответствующих документов, в том числе проверить документ, удостоверяющий личность, доверенность или иной документ, подтверждающий полномочие на получение соответствующих документов представителя получателя государственной услуги.

3.44. Способом фиксации результата административной процедуры является внесение сведений, указанных в подпункте 3 пункта 3.37.3 Административного регламента в регистр или регистрация уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги.

4. Формы контроля за исполнением Административного регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением должностными лицами уполномоченного органа положений настоящего Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги, за принятием решений должностными лицами осуществляется руководителем уполномоченного органа либо лицом, его замещающим.

4.2. Текущий контроль за полнотой и качеством предоставления государственной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заинтересованных лиц, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц уполномоченного органа.

4.3. Проверки могут быть плановыми (осуществляться на основании полугодовых и годовых планов работы уполномоченного органа) и внеплановыми.

4.4. Плановые проверки проводятся должностными лицами уполномоченного органа с периодичностью, определяемой индивидуальными правовыми актами уполномоченного органа (распоряжениями), но не чаще одного раза в год.

Внеплановые проверки проводятся должностными лицами уполномоченного органа по поручению руководителя уполномоченного органа по обращению заинтересованных лиц или в установленных законодательством случаях.

Внеплановые проверки могут также проводиться должностными лицами министерства по поручению министра по жалобам на действия (бездействие) должностных лиц уполномоченного органа, а также принимаемые ими решения при предоставлении государственной услуги.

4.5. Должностные лица уполномоченного органа, осуществляющие деятельность по предоставлению государственной услуги, несут персональную ответственность за полноту и качество предоставления государственной услуги, за соблюдение и исполнение положений Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги.

4.6. Должностным лицом уполномоченного органа в министерство на адрес электронной почты: minstroy@samregion.ru - представляется информация о заявителях, направивших запрос (заявление или уведомление) о предоставлении государственной услуги в соответствии со следующими требованиями:

1) ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляется отчет по форме, утвержденной Приложением № 13 к Административному регламенту, заполненный по результатам предоставления государственной услуги в отчетном квартале;

2) ежегодно до 15 января года, следующего за отчетным годом, представляется файл – электронная копия регистра, заполненного по результатам предоставления государственной услуги в отчетном году.

4.7. Заинтересованные лица могут принимать участие в электронных опросах, форумах и анкетировании по вопросам удовлетворения полнотой и качеством предоставления государственной услуги, соблюдения положений Административного регламента, сроков и последовательности действий (административных процедур), предусмотренных Административным регламентом.

4.8. Должностное лицо уполномоченного органа, на которое возложено кадровое обеспечение деятельности уполномоченного органа, ведет учет случаев ненадлежащего исполнения должностными лицами уполномоченного органа служебных обязанностей, в том числе касающихся предоставления государственной услуги, проводит служебные проверки в отношении должностных лиц уполномоченного органа, допустивших подобные нарушения. Руководитель уполномоченного органа либо лицо, его замещающее, принимает меры в отношение таких должностных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, а также его должностных лиц при предоставлении государственной услуги

5.1. Заявители и иные заинтересованные лица (далее – заявители) вправе обратиться с жалобой на действия (бездействие) должностных лиц уполномоченного органа, а также принимаемые ими решения при предоставлении государственной услуги к руководителю уполномоченного органа.

Руководитель уполномоченного органа проводит личный прием заявителей по вопросам обжалования действий (бездействия) должностных лиц уполномоченного органа, а также принимаемых ими решений при предоставлении государственной услуги.

Личный прием проводится по предварительной записи. Запись заинтересованного лица проводится при личном обращении в уполномоченный орган или по телефону, указанному в Приложении № 1 к Административному регламенту.

Специалист, осуществляющий запись на личный прием, информирует заинтересованное лицо о дате, времени, месте приема.

5.2. Заявители и иные заинтересованные лица (далее – заявители) вправе обратиться с жалобой на действия (бездействие) руководителя уполномоченного органа, а также принимаемые им решения при предоставлении государственной услуги к министру или должностному лицу министерства, ответственному за организацию предоставления государственной услуги. Жалоба может быть направлена по адресу: 443010, г. Самара, ул. Самарская, 146а, министерство строительства Самарской области, а также на адрес электронный почты: minstroy@samregion.ru.

5.3. Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта уполномоченного органа, Единого портала государственных и муниципальных услуг, Портала государственных и муниципальных услуг Самарской области а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4. Жалоба должна содержать:

1) наименование уполномоченного органа, должностного лица уполномоченного органа, решения и (или) действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) уполномоченного органа, должностного лица уполномоченного органа, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и (или) действием (бездействием) уполномоченного органа, должностного лица уполномоченного органа, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования в том числе могут являться:

1. нарушение срока регистрации запроса (заявления, уведомления) о предоставлении государственной услуги (уведомления);
2. нарушение срока предоставления государственной услуги;
3. требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, настоящим Административным регламентом для предоставления государственной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, настоящим Административным регламентом для предоставления государственной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, настоящим Административным регламентом;

6) затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, настоящим Административным регламентом;

7) отказ уполномоченного органа, должностного лица уполномоченного органа, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.6. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление в уполномоченный орган или министерство жалобы заявителя.

5.7. Заявители имеют право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.8. Жалоба заявителя может быть адресована:

должностному лицу уполномоченного органа, ответственному за организацию предоставления государственной услуги;

руководителю структурного подразделения уполномоченного органа, в котором организовано предоставление государственной услуги;

руководителю уполномоченного органа;

должностному лицу министерства, ответственному за организацию предоставления государственной услуги;

министру.

5.9. Жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа уполномоченного органа, должностного лица уполномоченного органа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации. Срок рассмотрения жалобы может быть сокращен в случаях, установленных Правительством Российской Федерации.

5.10. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1. удовлетворяется жалоба, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных уполномоченным органом опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, настоящим Административным регламентом, а также в иных формах. Взамен решения на строительство, в котором были допущены опечатки и (или) ошибки, выдаётся разрешение на строительство без опечаток и ошибок в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня обращения заявителя в уполномоченный орган о замене такого разрешения на строительство;
2. отказывается в удовлетворении жалобы.

5.11. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.12. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Приложение № 1

к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Информация о местонахождении, номерах телефонов для справок, днях и часах приема заявителей, адресах электронной почты министерства и уполномоченных органов, участвующих в предоставлении государственной услуги, содержащих информацию о предоставлении государственной услуги

| № п/п | Наименование уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления, участвующих в предоставлении государственной услуги  | Наименование структурного подразделения уполномоченного органа государственной власти, наименование органа местного самоуправления или его структурного подразделения, участвующего в предоставлении государственной услуги | Адрес | Телефоны, по которым можно получить информацию о предоставлении государственной услуги  | Дни и часы приема заявителей | Электронный адрес | Телефон, по которому можно записаться на личный прием по вопросам обжалования действий (бездействия) должностных лиц уполномоченного органа, а также принимаемых ими решений при предоставлении государственной услуги |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Министерство строительства Самарской области | Управление земельных ресурсов и градостроительной документации | 443010, г. Самара,ул. Самарская, д. 146а | 8(846) 332-93-69, 8(846) 332-95-71, 8(846) 332-82-97 | Понедельник: 10.00 – 13.00Вторник: 10.00 – 13.00Среда: 10.00 – 13.00Четверг: 10.00 – 13.00Пятница: 10.00 – 13.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | minstroy@samregion.ru | 8 (846) 332-26-35 |
| **Уполномоченные органы городских округов** |
| 1 | Администрация городского округа Жигулевск | Отдел градостроительства администрации городского округа Жигулевск | Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Комсомольская, д. 18 | 8(84862) 3-36-91 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: неприемный деньСреда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00Пятница: неприемный деньСуббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | arh@admzhg.ru | 1) приемная главы администрации городского округа Жигулевск: 8(84862) 2-11-12,2) отдел по работе с обращениями граждан:8(84862) 2-26-98 |
| 2 | Администрация городского округа Кинель | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель | Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, д. 90 А | 8(84663) 6-37-80 | Понедельник: 9.00 – 16.00Вторник: 9.00 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 9.00 – 16.00 Пятница: неприемный деньСуббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | arhkinel@yandex/ru,glushakov\_aa\_arh@mail.ru,bogdanova\_tv\_arh@mail.ru | 8(84663) 2-14-30 |
| 3 | Администрация городского округа Новокуйбышевск | Департамент капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск  | 446206, Самарская область, г. Новокуйбы-шевск, ул. Островского, д. 12 | 8(84635) 4-81-77 | Понедельник: неприемный деньВторник: 9.00 – 13.00Среда: 9.00 – 13.00Четверг: неприемный день Пятница: 9.00 – 13.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | dccansk@mail.ru | 8(84635) 4-81-81 |
| 4 | Администрация городского округа Октябрьск | Муниципальное казенное учреждение городского округа Октябрьск «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск» | Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, д. 94 | 8(84646) 2-26-08,8(927) 7429404,8(84646) 2-19-61 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | Okt-grad@mail.ru,tribusa@mail.ru,okt-arhitektor@mail.ru | 8(84646) 2-26-08 |
| 5 | Администрация городского округа Отрадный | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Отрадный | Администрация городского округа Отрадный: Самарская область, г. Отрадный, ул. Отрадная, д. 15;отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Отрадный: Самарская область, г. Отрадный, ул. Ленина, д. 10(кабинеты, 7, 8, 8-А) | 8(84661) 5-24-79,8(84661) 2-34-80 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | mefod\_otr@samtelekom.ru,arhitekturaOTR@yandex.ru | Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме на Главу Администрации городского округа Отрадный.Телефон секретаря 8(84661) 2-32-67Телефон общественной приемной (обращения физических лиц) 8(84661) 2-33-97 |
| 6 | Администрация городского округа Похвистнево | Главное управление градостроительства и коммунального хозяйства Администрациигородского округа Похвистнево | 446452, Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 27 | 8(8465) 62-46-97,8(8465) 62-11-21 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | Otdel-arhitekturi@mail.ru | 8(8465) 62-24-55,8(8465) 62-38-99 |
| 7 | Администрация городского округа Сызрань | Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань | 446001, Самарская область, г. Сызрань, ул. Кирова, д. 30 | 8(8464) 98-51-30 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | mail@ksia-syzran.ru | 8(8464) 98-51-30 |
| 8 | Администрация городского округа Самара | Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара | Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионо-вская, д. 132 | 8(846) 332-30-40,8(846) 340-36-73 (факс),8(846) 242-05-74,8(846) 242-09-83 (факс),8(846) 242-31-05,8(846) 242-48-23 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | kancelar@samadm.ru,dsasamara@mail.ru | 8(846) 332-30-40,8(846) 242-05-74 |
| 9 | Мэрия городского округа Тольятти | Мэрия городского округа Тольятти | г. Тольятти,ул. Победы, д. 52 | 8(8482) 54-38-25,8(8482) 54-35-33,8(8482) 26-24-408 (8482) 28-53-28, 8(8482) 54-31-25,8(8482) 54-45-56 | Понедельник: неприемный деньВторник: 9.00 – 12.00, 13.00 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 9.00 – 12.00, 13.00 – 16.00 Пятница: неприемный деньСуббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | Kusti@gradtlt.ru, kiselevagv@gradtlt.ru, trefilova@gradtlt.ru, artamonova@gradtlt.ru | 8(8482) 54-30-82 |
| 10 | Администрация городского округа Чапаевск | Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства городского округа Чапаевск» | Самарская область,г. Чапаевск, ул. Херсонская, д. 17 | 8(84639) 3-00-018(84639) 3-24-01 | Понедельник: 8.00 – 17.00 обеденный перерыв: 13.00 – 14.00Вторник: 8.00 – 17.00 обеденный перерыв: 13.00 – 14.00Среда: 8.00 – 17.00 обеденный перерыв: 13.00 – 14.00Четверг: неприемный день Пятница: неприемный деньСуббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | chapaevsk\_arch@mail.ru | 8(8463) 93-00-01 |
|  | **Уполномоченные органы муниципальных районов** |
| 1 | Администрация муниципального района Алексеевский | Отдел архитектуры администрации муниципального района Алексеевский | Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка, ул. Строителей, д. 38 | 8(84671) 2-19-01 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | v.v.platoshin@yandex.ru | 8(84671) 2-22-97 |
| 2 | Администрация муниципального района Безенчукский | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Безенчукский  | Самарская область, Безенчукский район, поселок городского типа Безенчук, ул. Нефтяников, д.11 | 8(84676) 2-80-25 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | adm-bez@samtel.ru | 8(84676) 2-16-55, 8(84676) 2-80-25 |
| 3 | Администрация муниципального района Богатовский | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Богатовский | Самарская область, Богатовский район,с. Богатое, ул. Комсомольская, д.13 | 8(84666) 2-27-40 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | admsait@yandex.ru,s.a.n.-12@mail.ru | 8(84666 ) 2-21-22,8(84666) 2-27-40  |
| 4 | Администрация муниципального района Большеглушицкий |  | 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, д. 91 | 8(84673) 2-27-51 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | admbg@samtel.ru,RigkovaSV@admbg.org | 8(84673) 2-25-93 |
| 5 | Администрация муниципального района Большечерниговский | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Большечерниговский | 446290, Самарская область, Большечерниговский район, с. Большая Черниговка, ул. Полевая, д. 77  | 8(84672) 2-18-89 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: 8.30 – 16.00Четверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | adm-chernig@mail.ru, AleksandrKolesnikov.19@ yandex.ru | 8(84672) 2-11-38,8(84672) 2-11-02 |
| 6 | Администрация муниципального района Борский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Борский | Самарская область, Борский район, с. Борское, ул. Октябрьская, д. 57 | 8(84667) 2-18-01 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | borarh@yandex.ru | 8(84667) 2-17-00 |
| 7 | Администрация муниципального района Волжский |  | г. Самара, ул. Дыбенко, д. 12б | 8(846) 260-33-50,8(846) 260-33-47 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | vr@v-adm63.ru | 8(846) 260-33-35 |
| 8 | Администрация муниципального района Елховский | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Елховский | 446870, Самарская область, Елховский район, с. Елховка, ул. Советская, д. 2 | 8(84658) 3-31-57 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | arhitektura.mrelh@yandex.ru,Elhovka8@mail.ru | 8(84658) 3-31-00 |
| 9 | Администрация муниципального района Исаклинский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Исаклинский | 446570, Самарская область, Исаклинский район, с. Исаклы, ул. Куйбышевская, д. 75 «А» | 8 (84654) 2-23-46 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | VlasovAV.isak@mail.ru | 8(84654) 2-16-36 |
| 10 | Администрация муниципального района Камышлинский | Отдел архитектуры и градостроительства управления строительства, архитектуры и ЖКХ администрации муниципального района Камышлинский | Самарская область, Камышлинский район, с. Камышла, ул. Победы, д. 59а | 8(84664) 3-31-78 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | str.kam@mail.ru | 8(84664) 3-31-78 |
| 11 | Администрация муниципального района Кинельский |  | Самарская область, г. Кинель, ул. Ленина, д.38, каб.19, 20, 21 | 8(84663) 2-16-96,8(84663) 2-16-73 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | arx@kinel.ru | 8(84663) 2-11-76 |
| 12 | Администрация муниципального района Кинель-Черкасский | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Кинель-Черкасского района | Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Кинель-Черкассы, ул. Красноармейская, д. 73 | 8(84660) 4-14-13,8(84660) 4-20-34 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | admkch\_otdarhigrad@mail.rutatyana.ryasnova@mail.ru | 8(84660) 4-07-31 |
| 13 | Администрация муниципального района Клявлинский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Клявлинский | 446960, Самарская область, Клявлинский район, ст. Клявлино, пр. Ленина, д. 9 | 8(84653) 2-19-87 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | kvl.arhitektura2011@mail.ru | 8(84653) 2-20-58 |
| 14 | Администрация муниципального района Кошкинский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Кошкинский | 446800, Самарская область, Кошкинский район, с. Кошки, ул. Советская, д. 32 | 8(84650) 2-26-038(84650) 2-11-41 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | meguevvv@gmail.com | 8(84650) 2-15-04 |
| 15 | Администрация муниципального района Красноармейский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Красноармейский | 446140, Самарская область, Красноармейский район, с. Красноармейское, пл. Центральная, д. 12 | 8(84675) 2-19-40 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день |  arh6325@mail.ru | 8(84675) 2-18-51 |
| 16 | Администрация муниципального района Красноярский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Красноярский | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 92 А | 8(84657) 2-11-71,8(84657) 2-18-67 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | natali.varackina@yandex.ru | 8(84657) 2-12-62,8(84657) 2-14-64 |
| 17 | Администрация муниципального района Нефтегорский | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Нефтегорский | 446600, Самарская область, Нефтегорский район, г. Нефтегорск, ул. Ленина, д. 2 | 8(84670) 2-19-51 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | nefarchit63@rambler.ru | 8(84670) 2-15-43 |
| 18 | Администрация муниципального района Пестравский | Отдел архитектуры и гралостроительства администрации муниципального района Пестравский | 446160, Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86 | 8(84674) 2-14-74 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | t.peshehonova@pestravsky.rua.malyhin@pestravsky.ru | 8(84674) 2-15-44 |
| 19 | Администрация муниципального района Похвистневский | Отдел архитектуры и градостроительства Управления капитального строительства, архитектуры и градостроительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства муниципального района Похвистневский | Самарская область,г. Похвистневоул. Гагарина, д. 3 | 8(84656) 2-34-73,8(84656) 2-03-31 | Понедельник: 8.00 – 12.00Вторник: 8.00 – 12.00Среда: 13.00 – 17.00Четверг: 13.00 – 17.00Пятница: неприемный деньСуббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | pohr\_arh@mail.ru,Arh23473@yandex.ru | 8(84656) 2-03-31 |
| 20 | Администрация муниципального района Приволжский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Приволжский | 445560, Самарская область, Приволжский район, с. Приволжье, ул. Парковая, д. 14 | 8(84647) 9-19-81 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | arhit@pv. samregion. ru | 8(84647) 9-13-33 |
| 21 | Администрация муниципального района Сергиевский | Управление заказчика-застройщика архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский | 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65 | 8(84655) 2-11-43, 8(84655) 2-16-40 | Понедельник: неприемный деньВторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: неприемный деньСуббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | uzzadm@yandex.ru | 8(84655) 2-19-95,8(84655) 2-19-98 |
| 22 | Администрация муниципального района Ставропольский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский | 445609, Самарская область, г. Тольятти, площадь Свободы, д.9 | 8(8482) 28-14-03,8(8482) 40-30-54 | Понедельник: 8.00 – 12.00Вторник: 8.00 – 12.00Среда: неприемный деньЧетверг: 13.00 – 17.00 Пятница: неприемный деньСуббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | Stavr-arh@mail.ru | 8(8482) 48-57-01 |
| 23 | Администрация муниципального района Сызранский | Отдел архитектуры управления по архитектуре, ЖКХ и дорожному хозяйству администрации муниципального района Сызранский | г. Сызрань, ул. Советская, д. 39 | 8(8464) 98-60-11 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | usazhkdx@mail.ru | 8(8464) 98-71-51 |
| 24 | Администрация муниципального района Хворостянский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Хворостянский | Самарская область, Хворостянский район, с. Хворостянка, пл. Плясункова, д.10 | 8(84677) 9-14-33,8(84677) 9-15-99 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | pushkarova.ln@hvorostyanka.ruSamarokovaGV@hvorostyanka.ru | 8(84677) 9-14-33,8(84677) 9-14-00,8(84677) 9-11-51 |
| 25 | Администрация муниципального района Челно-Вершинский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Челно-Вершинский  | Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины, ул. Советская, д. 19 | 8(84651) 2-14-32 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | Toktarov.oleg@yandex.ru | 8(84651) 2-14-37 |
| 26 | Администрация муниципального района Шенталинский | Отдел архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации муниципального района Шенталинский | 446910, Самарская область, Шенталинский район, ст. Шентала, ул. Советская, д. 33 | 8(84652) 2-15-36 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | rybakov@shentala.ru | 8(84652) 2-17-62 |
| 27 | Администрация муниципального района Шигонский | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Шигонский | Самарская область, Шигонский район,с. Шигоны, ул. Советская, д. 165 | 8(84648) 2-11-11 | Понедельник: 8.30 – 16.00Вторник: 8.30 – 16.00Среда: неприемный деньЧетверг: 8.30 – 16.00 Пятница: 8.30 – 16.00Суббота: неприемный деньВоскресенье: неприемный день | gusckova-ap@yandex.ru | 8(84648) 2-15-56 |

Приложение № 2

к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) на территории Самарской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование МФЦ | Адрес, телефон | Электронный адрес, официальный сайт | Графикработы |
| Городские округа Самарской области |
| г.о. СамараЦентральный офис | г. Самара, Московское шоссе, литер Д, корпус 28А20001232057158 | **info@mfc-samara.ru**[**www.mfc-samara.ru**](http://www.mfc-samara.ru/) | понедельник – пятница:08.00-20.00;суббота: 10.00-15.00, выходной: воскресенье |
| г.о. СамараОтделение Кировского района | г. Самара,ул. Свободы, 192/ул. Елизарова, 3220001232057158 | **info@mfc-samara.ru**[**www.mfc-samara.ru**](http://www.mfc-samara.ru/) | понедельник – пятница:08.00-20.00;суббота: 10.00-15.00, выходной: воскресенье |
| г.о. Тольятти Отделение по Центральному району  | г. Тольятти, ул. Мира, 84,8(8482) 512121  | [www.mfc](http://www.mfc)63.ru | понедельник – пятница:08.00-20.00;суббота: 09.00-15.00, выходной: воскресенье |
| г.о. ТольяттиОтделение по Комсомольскому району | г. Тольятти, ул. Ярославская, 35 8(8482) 512121 | [www.mfc](http://www.mfc)63.ru | понедельник – пятница:08.00-20.00;суббота: 09.00-15.00, выходной: воскресенье |
| г.о. ТольяттиОтделение по Автозаводскому району | г. Тольятти, ул. Юбилейная, 4 8(8482) 512121 | [www.mfc](http://www.mfc)63.ru | понедельник – пятница:08.00-20.00;суббота: 09.00-15.00, выходной: воскресенье |
| г.о. ТольяттиОтделение № 2 по Автозаводскому району | г. Тольятти,ул. Автостроителей, 5 8(8482) 512121 | [www.mfc](http://www.mfc)63.ru | понедельник – пятница:08.00-20.00;суббота: 09.00-15.00, выходной: воскресенье |
| г.о. Сызрань | г. Сызрань, пр. 50 лет Октября, 28 А8(8464) 916222 | syzran-mfc@mail.ru | вторник – суббота:10.00-20.00;выходные: воскресенье, понедельник |
| г.о. Новокуйбышевск  | г. Новокуйбышевск, ул. Свердлова, 23а8(84635)74081,факс 8(84635) 74271 | mfc.nvkb@mail.ru | Администрация МФЦ:понедельник –пятница: 09.00 – 18.0013.00 – 14.00 обедвыходной:суббота, воскресеньеСпециалисты по приему и выдаче документов:понедельник –пятница 08.00 – 20.00суббота:09.00 – 14.00 выходной: воскресенье |
| г.о. Чапаевск | г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д.5А(84639)23372 | mfc-hapaevsk@mail.ru | понедельник –пятница 08.00 – 19.00суббота:08.00 – 14.00 выходной: воскресенье |
| г.о. Жигулевск | г. Жигулевск, ул. Комсомольская, д. 318(84862)20001 | <http://mfc>63.ru/ | понедельник –пятница 08.00 – 20.00суббота:10.00 – 15.00 выходной: воскресенье |
| г.о. Отрадный | г. Отрадный, ул. Ленинградская, д. 268(84661) 4-08-65, 8(84661) 4-06-59, 8(84661) 4-06-58 | mfc4@otradny.ru | понедельник –пятница 08.00 – 20.00суббота:10.00 – 15.00 выходной: воскресенье |
| г.о. Похвистнево  | г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 2а8(84656) 2-23-33  | pohgor-mfs@yandex.ru<http://mfc63.ru/> | понедельник –пятница 08.00 – 20.00суббота:9.00 – 14.00 выходной: воскресенье |
| г.о. Кинель | г. Кинель, ул.Маяковского, д. 80А8(846 63) 6 -12- 21 | info@mfckinel.ruwww.mfc63.ru | Понедельник, вторник: 08.00 – 17.00Среда: 08.00 – 20.00Четверг,пятница: 08.00 – 17.00Суббота: 09.00 – 14.00выходной: воскресенье |
| Муниципальные районы Самарской области |
| Исаклинский район | c. Исаклы,ул. Куйбышевская, 968 (846 54) 22349 | mfcisakly@gmail.com | понедельник -пятница: 09.00 - 18.00суббота:09.00 - 13.00 выходной:воскресенье |
| Челно-Вершинский район  | с. Челно-Вершины, ул. Советская, д.12 8(84651) 22221 8(84651) 23002 | chvmfc@mail.rumfc63.ru | понедельник -пятница: 08.00 - 20.00суббота:08.00 - 14.00 выходной:воскресенье |
| Пестравский район | с. Пестравка, ул.50 лет Октября, д.57 8(84670) 200218(84670) 20022 | pestr-mfc@yandex.ru | понедельник -пятница: 08.00 - 20.00суббота:08.00 - 14.00 выходной:воскресенье |
|  Волжский район  | г. Самара, ул. Дыбенко, д.12 «в»2608565 | info-mfcvr@mail.ru<http://v-adm63>.ru/mfc/ | понедельник -пятница: 08.00 - 20.00суббота:09.00 - 14.00 выходной:воскресенье |
| Красноярский район | с. Красный Яр, ул. Тополиная, д. 58(84675)217608(84675)20145 | Mfckrasiyyar@gmail.com | понедельник -пятница:08.00 - 18.00суббота:09.00 - 14.00 выходной:воскресенье |
| Клявлинский район | ст. Клявлинопр. Ленина, д. 98(84653) 21977,8(84653) 21777, 8(84653) 21066 |  | понедельник -пятница:08.00 - 19.00суббота:08.00 - 14.00 выходной:воскресенье |
| Ставропольский район | г.Тольятти, ул. Карла Маркса, д. 33 «б»8(8482)280387,8 (8482)280416, 8(8482)281057, 8(8482)283057 | stavr-mfc63@mail.ru | понедельник -пятница:08.00 - 17.00суббота:10.00 - 16.00 выходной:воскресенье |
| Камышлинский район | с. Камышла, ул. Победы, д. 808(84664)33323,8(84664)33133 | mfckam@mail.ru | понедельник -пятница:08.00 - 18.00суббота:09.00 - 14.00 выходной:воскресенье |
| Большеглушицкий район | с. Большая Глушица, ул. Пионерская д.28(84673)21333, 8(84673)21111, 8(84673)22606 | bigglush-fc@yandex.ru | понедельник, вторник, среда, пятница: 8-00 - 17-00; четверг: 8-00 - 20-00; суббота: 9-00 - 14-00;выходной:воскресенье |
| Большечерниговский район | с. Большая Черниговка, ул. Советская, д.858(84672) 2-10-40 | mfcbch@mail.ru | понедельник -пятница:08.00 - 17.00Четверг: 08.00 – 20.00суббота:09.00 - 14.00 выходной:воскресенье |
| Приволжский район | с. Приволжье ул. Парковая, 148 (84647) 92504 | mfc@pv.samregion.ru | понедельник -пятница:08.00 - 17.00выходной: суббота,воскресенье |
| Богатовский район | с. Богатое, ул. Чапаева, д.148(84666)21992 | mfc.bogatoe@mail.ru | понедельник -суббота:08.00 - 18.00выходной:воскресенье |
|  Кошкинский район | с. Кошки, ул. Советская, д. 4а.8(84650)21666,8(84650)21340 | mfckoshki@gmail.commfckit@gmail.commfckoshki@yandex.ru | понедельник -пятница:08.00 - 18.00суббота:09.00 - 13.00 выходной:воскресенье |
| Борский район | с. Борское, ул. Ленинградская д.398(84667)25594 | mfcborskoe@yandex.ru | понедельник -пятница:08.00 - 19.00суббота:09.00 - 15.00 выходной:воскресенье |
| Безенчукский район | п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, д. 118(84676)21387 | nastysha\_86@bk.ru | понедельник -пятница:08.00 - 17.00выходной: суббота;воскресенье |
| Нефтегорский район | г. Нефтегорск, ул. Зеленая, д. 18(84670) 245608(84670) 25140 | http://www.mfc63.ru/ | понедельник, вторник, среда,пятница:08.00 - 17.00четверг: 08.00 - 20.00суббота:08.00 - 12.00 выходной:воскресенье |
| Шенталинский район | ст. Шентала, ул. Советская, д. 118 (84652) 2-16-00 | mfcshent@mail.ruhttp://www.mfc63.ru/ | понедельник, вторник, четверг,пятница:08.00 - 18.00среда: 08.00 - 20.00суббота:09.00 - 13.00 выходной:воскресенье |
| Кинельский район |  г. Кинель, ул. Ленина, д. 388(84663)21119,8(84663)21111 | chiklinov@kinel.ru | понедельник –четверг:08.00 - 17.00пятница:08.00 - 16.00выходной:суббота, воскресенье |
| Кинельский районфилиал п. Комсомолец |  п. Комсомолец, ул. 50 лет Октября, д. 248(84663)21119,8(84663)21111 | chiklinov@kinel.ru | понедельник –четверг:08.00 - 17.00пятница:08.00 - 16.00выходной:суббота, воскресенье |
| Кинельский районфилиал п. Сколково |  п. Сколково,ул. Колхозная, д. 9 «а»8(84663)21119,8(84663)21111 | chiklinov@kinel.ru | понедельник –пятница:08.00 – 12.45выходной:суббота, воскресенье |
| Кинельский районфилиал с. Малая Малышевка,  | с. Малая Малышевка, ул. Молодёжная, д.238(84663)21119,8(84663)21111 | chiklinov@kinel.ru | понедельник –пятница:08.00 – 12.45выходной:суббота, воскресенье |
| Кинельский районфилиал с. Домашка  |  с. Домашка, ул. Садовая, д. 39 8(84663)21119,8(84663)21111 | chiklinov@kinel.ru | понедельник –четверг:08.00 - 17.00пятница:08.00 - 16.00выходной:суббота, воскресенье |

|  |
| --- |
|  Приложение № 3к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» |
|  |

Руководителю уполномоченного органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование руководителя и уполномоченного органа)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование, юридический и почтовый адреса,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*ИНН, ОГРН, банковские реквизиты,- для юридических лиц,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Ф. И. О., адрес регистрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (места жительства) - *для физических лиц.*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*номер телефона, факс, адрес электронной почты*

ЗАЯВЛЕНИЕ

 Прошу выдать впервые, взамен ранее выданного разрешения на строительство, срок которого не истек,

 (нужное подчеркнуть)

разрешение на строительство, реконструкцию

 (нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, район, улица, кадастровый номер участка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяца(ев).

Право на пользование землей закреплено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа)

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Проектная документация на строительство объекта разработана

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование проектной организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ф.И.О. руководителя, номер телефона, банковские реквизиты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование банка, р/с, к/с, БИК)

имеющей право на выполнение проектных работ, закрепленное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_,

 - положительное заключение экспертизы получено за

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дополнительно информируем:

1) реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(форма правового акта, наименование принявшего его органа, дата, номер и

 наименование правового акта)

2) реквизиты правового акта об утверждении градостроительного плана земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(форма правового акта, наименование принявшего его органа, дата, номер и

 наименование правового акта)

3) финансирование строительства (реконструкции) застройщиком будет осуществляться[[1]](#footnote-1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указание на источник бюджетного финансирования: федеральный бюджет, бюджет Самарской области или

бюджет муниципального образования с указанием названия муниципального образования)

в соответствии с договором (контрактом) от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_, заключенным с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации – контрагента по договору (контракту), ИНН,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 банковские реквизиты (р/с, к/с, БИК)

4) строительный контроль в процессе строительства осуществляется

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации, ИНН,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

 в соответствии с договором от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_[[2]](#footnote-2)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование уполномоченного органа)

Прошу результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе:

а) вручить лично;

б) направить по месту фактического проживания (месту  нахождения) в

форме документа на бумажном носителе.

(нужное подчеркнуть)

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.[[3]](#footnote-3)

Застройщик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

|  |
| --- |
| Приложение № 4к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» |

Руководителю уполномоченного органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование руководителя и уполномоченного органа)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование, юридический и почтовый адреса,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*ИНН, ОГРН, банковские реквизиты,- для юридических лиц,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Ф. И. О., адрес регистрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (места жительства) - *для физических лиц.*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*номер телефона, факс, адрес электронной почты*

ЗАЯВЛЕНИЕ

 Прошу выдать впервые, взамен ранее выданного разрешения на строительство, срок которого не истек,

 (нужное подчеркнуть)

разрешение на строительство, реконструкцию

 (нужное подчеркнуть)

объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, район, улица, номер участка, кадастровый номер)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяца(ев).

Право на пользование землей закреплено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа)

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование уполномоченного органа)

Прошу результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе:

а) вручить лично;

б) направить по месту фактического проживания (месту  нахождения) в

форме документа на бумажном носителе.

(нужное подчеркнуть)

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.[[4]](#footnote-4)

Застройщик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

|  |
| --- |
| Приложение № 5к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» |

Руководителю уполномоченного органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование руководителя и уполномоченного органа)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование, юридический и почтовый адреса,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*ИНН, ОГРН, банковские реквизиты,- для юридических лиц,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Ф. И. О., адрес регистрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (места жительства) - *для физических лиц.*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*номер телефона, факс, адрес электронной почты*

ЗАЯВЛЕНИЕ

О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ДЕЙСТВИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

 Прошу продлить разрешение на строительство, реконструкцию

 (нужное подчеркнуть)

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, район, улица, номер участка кадастровый номер)

сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяца(ев).

Подтверждаю, что:

- строительство, реконструкция указанного выше объекта капитального

 (нужное подчеркнуть)

строительства начато (начата);

- срок, на который прошу продлить срок действия разрешения на строительство, соответствует сроку завершения строительства, установленному скорректированным проектом организации строительства.

Прошу результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе:

а) вручить лично;

б) направить по месту фактического проживания (месту  нахождения) в

форме документа на бумажном носителе.

(нужное подчеркнуть)

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.[[5]](#footnote-5)

Застройщик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

|  |
| --- |
| Приложение № 6к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» |

Руководителю уполномоченного органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование руководителя и уполномоченного органа)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование, юридический и почтовый адреса,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*ИНН, ОГРН, банковские реквизиты,- для юридических лиц,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Ф. И. О., адрес регистрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (места жительства) - *для физических лиц.*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*номер телефона, факс, адрес электронной почты*

УВЕДОМЛЕНИЕ

 Уведомляю о переходе ко мне (представляемой мною организации или представляемому мною физическому лицу) права на земельный участок, об образовании земельного участка (нужное подчеркнуть), находящийся (находящегося) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, район, улица, номер участка, кадастровый номер)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Реквизиты правоустанавливающего документа на указанный земельный участок:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указываются в случае, предусмотренном частью 21.5 статьи 51

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

 Реквизиты решения об образовании земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указываются в случае, предусмотренном частью 21.6 и 21.7 статьи 51

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указываются в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе:

а) вручить лично;

б) направить по месту фактического проживания (месту  нахождения) в

форме документа на бумажном носителе.

(нужное подчеркнуть)

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.[[6]](#footnote-6)

Застройщик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

|  |
| --- |
| Приложение № 7к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» |

Блок-схема предоставления государственной услуги

Приём документов в уполномоченном органе

Приём заявления по почте или в электронной форме и уведомление заявителя о регистрации запроса

Приём документов в МФЦ

Проверка необходимости направления межведомственных запросов

Формирование и направление межведомственных запросов и получение на них ответов

Отказ в предоставлении государственной услуги

Подготовка и выдача результата предоставления государственной услуги

Прием документов по почте, с курьером, экспресс-почтой

Приём документов при личном обращении заявителя

Документы соответствуют требованиям пункта 2.6, 2.8 или 2.10 Административного регламента, запрос регистрируется

Передача документов в уполномоченный орган

Если документы представлены в МФЦ, они передаются в уполномоченный орган

Заявитель не согласен доработать документы, запрос регистрируется

Направление межведомственных запросов не требуется

Проверка соответствия документов требованиям пункта 2.6, 2.8 или 2.10 Административного регламента

Заявитель согласен доработать документы, документы возвращаются заявителю

Документы не соответствуют требованиям пункта 2.6, 2.8 или 2.10 Административного регламента, информирование об этом заявителя

Проверка документов на наличие оснований для отказа в предоставлении услуги

Приложение № 8

к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Бланк уполномоченного органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование и почтовый адрес

получателя государственной услуги

 *(для юридических лиц)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО, почтовый адрес получателя

государственной услуги

*(для физических лиц)*

Уведомление о регистрации запроса (заявления),

направленного по почте (в электронной форме)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

 *(дата)*

 Ваше заявление (уведомление) о предоставлении государственной услуги в виде выдачи разрешения на строительство (выдачи разрешения на строительство взамен ранее выданного разрешения на строительство, которое было погашено, продлении срока действия разрешения на строительство, внесении изменений в разрешение на строительство), направленное Вами в наш адрес по почте (в электронной форме), принято

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и зарегистрировано № \_\_\_\_\_\_\_\_.

Специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель уполномоченного органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(уполномоченное лицо) (подпись) (фамилия, инициалы)

МП

Приложение № 9

к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

РАСПИСКА

о приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

 Дана

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование – для заявителя – юридического лица,*

*фамилия, имя, отчество (если имеется) – для заявителя – физического лица)*

в том, что от него (нее) «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. получены следующие

документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Количество листов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |
| 7 |  |  |
| 8 |  |  |
| 9 |  |  |
| 10 |  |  |

Итого предоставленных документов: \_\_\_\_\_\_\_\_

Документы зарегистрированы под № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, инициалы, фамилия (подпись)

должностного лица, принявшего документы)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение № 10

к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Форма регистра разрешений на строительство

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наимено-вание или Ф.И.О. заявителя – застрой-щика, информа-ция об изменении застрой-щика, если застрой-щик менялся  | ИНН, ОГРН застройщика – юридического лица; место жительства застройщика – физического лица (соответству-ющая информация о новом застройщике, если застрой-щик менялся)  | Конта-ктный телефон за- строй-щика (соотве-тству-ющая инфор-мация о новом застрой-щике, если застрой-щик менялся) | Эле-ктрон-ный адрес застрой-щика(соответ-ству-ющая инфо-рмация о новом застрой-щике, если застрой-щик менялся) | Наименование (согласно проектной документации) и строительный адрес объекта капитального строительства  | Дата регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги | Номер и дата разрешения на строительство | Вид строительных работ (строительство или реконструкция) | Параметры объекта капитального строительства:площадь объекта, количество этажей, протяжённость (для линейного объекта)  | Срок действия разрешения на строительство в том числе с учетом продления срока действия разрешения (если он продлевался)  | Сведения о досрочном прекращении действия разрешения на строительство, если при предоставлении государственной услуги в части выдачи разрешения на строительство прекращается ранее выданное тому же заявителю разрешение на строительство | Отметка о выдаче разрешения о вводе объекта в эксплуата-цию: номер и дата разрешения на ввод в эксплуата-цию |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 11

к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Бланк уполномоченного органа

 Государственная инспекция строительного надзора Самарской области

(Средне-Поволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии») *(указывается орган (филиал учреждения), в который направляется уведомление)*

УВЕДОМЛЕНИЕ

Настоящим уведомляем Вас о том, что

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*наименование уполномоченного органа в творительном падеже*)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. была предоставлена государственная услуга

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(наименование – для заявителя – юридического лица, фамилия, имя, отчество (если имеется) – для заявителя – физического лица в дательном падеже,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*для юридического лица указывается ИНН, ОГРН, юридический и почтовый адреса, для физического лица – адрес регистрации по месту жительства)*

в виде выдачи разрешения на строительство (выдачи разрешения на строительство взамен ранее выданного разрешения на строительство, которое было погашено, продлении срока действия разрешения на строительство, внесении изменений в разрешение на строительство) для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (объекта индивидуального жилищного строительства), осуществляемого на земельном участке, находящемся по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, район, улица, номер участка, кадастровый номер)

Специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель уполномоченного органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(уполномоченное лицо) (подпись) (фамилия, инициалы)

МП

Приложение № 12

к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Бланк уполномоченного органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование и почтовый адрес

получателя государственной услуги

 *(для юридических лиц)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО, почтовый адрес получателя

государственной услуги

*(для физических лиц)*

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении государственной услуги

Вам, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование – для заявителя – юридического лица,*

*фамилия, имя, отчество (если имеется) – для заявителя – физического лица)*

отказано в предоставлении государственной услуги (*указывается вид подуслуги за которой обратился заявитель*: в выдаче разрешения на строительство, продлении срока действия разрешения на строительство, внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства) по следующему основанию (основаниям):

(*основание или основания отказа в предоставлении государственной услуги*)

Руководитель уполномоченного органа

(уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, фамилия, инициалы)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение № 13

к Административному регламенту министерства строительства Самарской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Форма ежеквартального отчета

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование или Ф.И.О. заявителя - застройщика | Объект строительства, в отношении которого было подан запрос о предоставлении государственной услуги, объект ИЖС или иной объект | Адрес, контактный телефон и электронный адрес заявителя - застройщика | Дата обращения заявителя - застройщика с запросом (заявлением, уведомлением) в уполномоченный орган или дата поступления документов в уполномоченный орган из МФЦ | Дата предоставления государственной услуги или направления уведомления об отказе в ее предоставлении | Основание отказа в предоставлении государственной услуги, если в предоставлении государственной услуги отказано | Информация об обжаловании заявителем отказа в предоставлении государственной услуги, если в предоставлении государственной услуги отказано; иная информация о жалобах заявителя  | Отметка о трудностях уполномоченного органа в осуществлении межведомственного информационного взаимодействия (получение ответов на запросы с нарушением установленного срока, неполучение ответа по существу запроса, сбои в системе межведомственного информационного взаимодействия и др.)  |
| Заявители – застройщики, которым было отказано в предоставлении государственной услуги |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Заявители – застройщики, которым государственная услуга предоставлена |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |

Ответ на вопрос: каковы типичные (наиболее распространенные) причины возврата документов заявителю-застройщику при его личном обращении в уполномоченный орган и МФЦ?

1. Указывается в случае строительства (реконструкции) объекта капитального строительства за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-1)
2. Пункт 4 указывается в случае, если государственный строительный надзор в отношении строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства не должен осуществляться в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и согласно положениям данного Кодекса и постановления Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 46 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» строительный контроль будет осуществляться не самим застройщиком, а привлеченным для этой цели лицом. [↑](#footnote-ref-2)
3. Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо. [↑](#footnote-ref-3)
4. Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо. [↑](#footnote-ref-4)
5. Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо. [↑](#footnote-ref-5)
6. Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо. [↑](#footnote-ref-6)